TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ CAO LÃNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 04/2024/QĐST-HNGĐ	*Tp. Cao Lãnh, ngày 08 tháng 4 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH NHẬP VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 26, Điều 35, Điều 39 và Điều 42 Bộ Luật Tố tụng Dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 671/2023/TLST-DS, ngày 30 tháng 11 năm 2023, "V/v tranh chấp về hợp đồng dân sự - chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bùi Thị B, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp 1, xã B, huyện C, tỉnh Đ.

Người đại diện hợp pháp của chị B là: Nguyễn Thị N, sinh năm 1994; Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đ. Là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 19/01/2024)

Bị đơn: Đinh Thị Thu H, sinh năm 1985

Địa chỉ: Số nhà 12, Tổ 9, ấp T, xã T, thành phố C, tỉnh Đ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Võ Văn H, sinh năm 1954

Đại chỉ: Số 15, đường L, phường M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

2/ Chi cục Thi hành án dân sự M.

Địa chỉ: Số 25, đường N, Phường 2, thành phố C, tỉnh Đ.

Và vụ án hôn nhân và gia đình sơ thẩm thụ lý số: 25/2024/TLST-HNGĐ, ngày 22 tháng 02 năm 2024, "V/v tranh chấp về hôn nhân và gia đình – chia tài sản chung trong thời kỳ hôn nhân", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Trần Phú C, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số nhà 12, Tổ 9, ấp T, xã T, thành phố C, tỉnh Đ.

Bị đơn: Đinh Thị Thu H, sinh năm 1985

Địa chỉ: Số nhà 12, Tổ 9, ấp T, xã T, thành phố C, tỉnh Đ.

Hai vụ án này có liên quan nhau, có cùng đối tượng tranh chấp là thửa đất số 5281, tờ bản đồ số 4 và cần thiết phải nhập hai vụ án thành một vụ án nhằm giải quyết vụ án được nhanh chóng và chính xác.

QUYẾT ĐỊNH:

Nhập vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 671/2023/TLST-DS, ngày 30 tháng 11 năm 2023, "V/v tranh chấp về hợp đồng dân sự - chuyển nhượng quyền sử

dụng đất" và vụ án hôn nhân và gia đình sơ thẩm thụ lý số: 25/2024/TLST-HNGĐ, ngày 22 tháng 02 năm 2024, "V/v tranh chấp về hôn nhân và gia đình – chia tài sản chung trong thời kỳ hôn nhân", thành một vụ án hôn nhân và gia đình và dân sự sơ thẩm thụ lý số: 25/2024/TLST-HNGĐ, ngày 22 tháng 02 năm 2024 "V/v tranh chấp về hôn nhân và gia đình và hợp đồng dân sự - chia tài sản chung trong thời kỳ hôn nhân và chuyển nhượng quyền sử dụng đất", với những người tham gia tố tụng như sau:

Nguyên đơn: Trần Phú C, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số nhà 332, Tổ 9, ấp Tịnh Long, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: Đinh Thị Thu H, sinh năm 1985

Địa chỉ: Số nhà 332, Tổ 9, ấp Tịnh Long, xã Tịnh Thới, thành phố Cao Lãnh tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bùi Thị B, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp 3, xã Ba Sao, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của chị B là: Nguyễn Thị N, sinh năm 1994; Địa chỉ: Ấp Tân Thuận B, xã Tân Mỹ, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp. Là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 19/01/2024)

2/ Võ Văn H, sinh năm 1954

Địa chỉ: Số 55, đường Lê Duẫn, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

3/ Chi cục Thi hành án dân sự M.

Địa chỉ: Số 25, đường N, Phường 2, thành phố C, tỉnh Đ.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TPCL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

CHÁNH ÁN

Đinh Văn Phong