TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2023/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 05 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
V/v Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN Ô MÔN, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Bùi Trần Thanh Thế.

Thư ký phiên họp: Bà Phan Thị Như Ngọc.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn tham gia phiên họp: Bà Trần Cẩm Tú - Kiểm sát viên.

Ngày 05 tháng 7 năm 2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 138/2023/TLST-DS ngày 06 tháng 6 năm 2023 về việc "Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" theo Quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 100/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 6 năm 2023, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

* *Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:*
- Bà **Dương Thị B**, sinh năm 1970.
- Ông **Võ Văn T**, sinh năm 1994.

Cùng địa chỉ: Khu vực H, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của bà B và ông T:
- Bà **Nguyễn Thanh Thảo L**, sinh năm 1995. *(có mặt)*
- Ông **Trần Chí N**, sinh năm 1994. *(vắng mặt)*

Địa chỉ liên hệ: Số X đường C, phường H, quận B, thành phố Cần Thơ. *(Văn bản ủy quyền ngày 06/5/2023)*

* Yêu cầu đối với: Ông **Nguyễn Hoàng U**, sinh năm 1988.

Nơi cư trú cuối cùng: Khu vực H, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ.

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

** Tại Đơn yêu cầu ngày 16/5/2023, người yêu cầu là bà Dương Thị B và ông Võ Văn T trình bày:*

Nguyên trước đây thông qua giới thiệu của người quen nên ông bà có hỏi vay của ông Nguyễn Hoàng U số tiền 100.000.000 đồng *(Một trăm triệu đồng)*. Để đảm bảo khoản vay, ông U yêu cầu ông bà phải thế chấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất số H00632 do Ủy ban nhân dân quận Ô Môn cấp ngày 14/6/2006 do ông Võ Xuân C đứng tên. Hình thức thế chấp là ông bà phải ký hợp đồng ủy quyền cho ông U làm tin, Hợp đồng ủy quyền giữa ông C và ông U được lập tại Văn phòng công chứng Trung Tâm, công chứng số 758, quyển số 01/2015/TP/CC-SCC-HĐUQ ngày 28/3/2015. Sau đó, ông U đã tự ý chuyển nhượng quyền sử dụng đất của gia đình ông bà cho người khác trong khi gia đình ông bà không hề hay biết. Do đó, ông bà đã khởi kiện ông U tại Tòa án nhân dân quận Ô Môn. Trong thời gian giải quyết vụ việc thì Công an phường Trường Lạc, quận Ô Môn xác nhận ông U không có mặt tại địa phương.

Nay ông bà yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông U để ông bà bổ sung hồ sơ khởi kiện đối với ông U.

Tại phiên họp:

- Bà Dương Thị B và ông Võ Văn T (có đại diện là bà Nguyễn Thanh Thảo L) trình bày: Ông Võ Xuân C (đã chết năm 2019) và bà Dương Thị B là vợ chồng, ông Võ Văn T là con của ông C, bà B. Trước đây, gia đình ông C, bà B và ông T cùng vay tiền của ông Nguyễn Hoàng U, để làm tin, ông C và bà B ký hợp đồng ủy quyền cho ông U. Sau đó, ông U tự ý chuyển nhượng đất của gia đình ông C, bà B, ông T cho người khác, đến khi ông C chết thì bà B, ông T mới biết được sự việc nên đã khởi kiện ông U. Do ông U đã bỏ đi khỏi địa phương nên bà đại diện cho bà B, ông T yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông U để bổ sung hồ sơ khởi kiện vụ án khác.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn phát biểu quan điểm:

+ Về tố tụng: Tòa án thụ lý việc dân sự đúng quy định của pháp luật tố tụng dân sự. Thẩm phán được phân công có thực hiện việc thu thập chứng cứ theo quy định.

+ Về nội dung: Đề nghị áp dụng Điều 64 Bộ luật dân sự; Điều 381 và 383 Bộ luật tố tụng dân sự chấp nhận yêu cầu của bà Dương Thị B và ông Võ Văn T (có đại diện là bà Nguyễn Thanh Thảo L), thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Hoàng U.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân quận Ô Môn nhận định:

[1] Về quan hệ pháp luật: Bà Dương Thị B và ông Võ Văn T yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Hoàng U nên xác định đây là việc dân sự và thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại Khoản 2 Điều 27, Điểm a Khoản 2 Điều 35, Điểm b Khoản 2 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Xét yêu cầu của bà Dương Thị B và ông Võ Văn T: Theo đơn yêu cầu và tại phiên họp, bà Ly đại diện cho bà B, ông T cho rằng, vào năm 2015,

ông C, bà B có ký hợp đồng ủy quyền cho ông U để làm tin, mục đích để vay tiền, sau đó ông U tự ý chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người khác nên giữa gia đình bà B, ông T có phát sinh tranh chấp với ông U nhưng ông U đã không còn sinh sống tại nơi cư trú.

Theo nội dung xác nhận ngày 23/9/2022, Công an phường Trường Lạc đã xác nhận: "Ông Nguyễn Hoàng U, sinh năm 1998, hiện tại không còn đăng ký hộ khẩu thường trú tại khu vực Tân Hưng, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ, đã cắt khẩu chuyển về nơi ở mới xã Phú An, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang ngày 07/12/2017."

Theo xác nhận ngày 01/3/2023 của Công an thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang thì xã Phú An (cũ) được sáp nhập một phần vào thị trấn Ngã Sáu và một phần vào xã Đông Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. Tuy nhiên, Công an thị trấn Ngã Sáu và Công an xã Đông Thạnh đều xác nhận không có thông tin về ông Nguyễn Hoàng U, sinh năm 1988.

Căn cứ vào xác nhận của Công an phường Trường Lạc thì ông U có nơi cư trú cuối cùng tại khu vực Tân Hưng, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ và đã không còn sinh sống tại địa chỉ trên từ ngày 07/12/2017 đến nay. Như vậy, đã có đủ cơ sở để xác định ông U đã biệt tích 06 tháng liền trở lên không có mặt tại nơi cư trú, do đó, yêu cầu của bà B, ông T (có đại diện là bà Ly) phù hợp quy định tại Điều 64 Bộ luật dân sự nên được chấp nhận.

Từ những phân tích trên cho thấy, đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn phù hợp với nhận định của Toà án nên chấp nhận.

[3] Về lệ phí giải quyết việc dân sự: bà Dương Thị B và ông Võ Văn T phải nộp số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* theo quy định tại Khoản 1 Điều 37 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14, ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ: Khoản 2 Điều 27, Điểm a Khoản 2 Điều 35, Điểm b Khoản 2 Điều 39; Điều 149, Điều 361; Điều 371, Điều 372, Điều 381; Điều 383 và 386 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 64 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Chấp nhận toàn bộ yêu cầu của bà Dương Thị B và ông Võ Văn T (có đại diện là bà Nguyễn Thanh Thảo L).

- Ra Quyết định thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với: Ông Nguyễn Hoàng U, sinh năm 1988. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Khu vực Tân Hưng, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

- Lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự: Bà Dương Thị B và ông Võ Văn T phải chịu số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)*. Chuyển số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* tạm ứng lệ phí bà B, ông T đã nộp theo Biên lai thu

tạm ứng lệ phí số 0003640 ngày 05/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thành lệ phí.

- Quyền kháng cáo, kháng nghị: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Tòa án ra Quyết định, người yêu cầu có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định giải quyết việc dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q. Ô Môn;
- Chi cục THADS Q.Ô Môn;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Bùi Trần Thanh Thế