

Số: 53/2019/QĐST–DS

Châu Thành, ngày 19 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 9 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 135/2019/TLST– DS ngày 27 tháng 8 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng S

Trụ sở: Số 01 đường P, phường V, thành phố V, tỉnh H

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trần T - Tổng giám đốc Ngân hàng S

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi M – Quyền Giám đốc Ngân hàng S -
Phòng giao dịch huyện A Chi nhánh Hậu Giang

Người đại diện tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Văn T – Nhân viên tín dụng
Ngân hàng S - Phòng giao dịch huyện A Chi nhánh Hậu Giang

- *Bị đơn*:

1/ Ông Trần Văn L sinh năm 1957

2/ Bà Đỗ Thị Kim N, sinh năm 1955

Đăng ký thường trú: ấp B, xã P, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang

Chỗ ở hiện nay: ấp Đ, xã Ph, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần Văn L và bà Đỗ Thị Kim N thống nhất trả cho Ngân hàng S tổng số tiền 298.292.925 đồng, trong đó: nợ gốc 210.000.000 đồng, nợ lãi quá hạn là 88.292.925 đồng.

Thời gian trả: Do cơ quan thi hành án quy định.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 11/9/2019 khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Trong trường hợp bị đơn không trả hoặc trả không dứt nợ cho Ngân hàng S thì tài sản thế chấp được xử lý theo quy định của pháp luật.

Án phí dân sự sơ thẩm là 7.457.000 đồng. Bị đơn thống nhất chịu toàn bộ. Bị đơn được miễn tiền án phí theo quy định do là người cao tuổi. Ngân hàng S được nhận lại 7.291.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0021575 ngày 27/8/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a và Điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND H. Châu Thành;
- THA H. Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Phan Ngô Huỳnh