TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 3 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1140/2020/QĐST-DS.	*Quận 3, ngày 08 tháng 12 năm 2020.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành được lập ngày 30 tháng 11 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ nội dung vụ án Dân sự thụ lý số 785/2020/TLST-DS ngày 28/8/2020 về việc "Tranh chấp hợp đồng hợp tác đầu tư".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 30 tháng 11 năm 2020 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện. Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I/. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Trần Đỗ Minh T. Sinh năm 1993.
Địa chỉ: 107/15 đường A, Phường B, quận C, Thành phố D.
Địa chỉ liên lạc: 11 E, Phường F, quận C, Thành phố D.

Bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E.
Trụ sở: 113/9 đường G, Phường H, Quận I, Thành phố D.
Người đại diện hợp pháp của bị đơn: ông Lâm Phú T – Giám đốc.
Trú tại: Căn hộ K, Tháp L, Chung cư V, Phường M, quận N, Thành phố D.

II/. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Bà Trần Đỗ Minh T và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E thống nhất chấm dứt Hợp đồng hợp tác đầu tư số XX/HDHTDT ngày XX/XX/XXXX kể từ ngày XX/XX/XXXX.

2. Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E đã thanh toán cho bà Trần Đỗ Minh T số tiền là 260.000.000 đồng. Nay Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E có nghĩa vụ thanh toán thêm cho bà Trần Đỗ Minh T số tiền là 200.000.000 đồng, hạn chót thanh toán là vào ngày XX/XX/XXXX.

Kể từ ngày bà Trần Đỗ Minh T có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong, trường hợp Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E chậm thực hiện nghĩa vụ thanh toán tiền thì Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E còn phải chịu tiền lãi theo quy định tại Điều 357 và Điều 468 Bộ luật Dân sự.

3. Án phí dân sự sơ thẩm là 5.000.000 đồng, Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên E phải nộp toàn bộ.

Hoàn trả cho bà Trần Đỗ Minh T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 6.000.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số XXXXXXX ngày XX/XX/XXXX của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

III/. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- *TAND Tp.HCM;*
- *VKSND Quận 3;*
- *Chi cục THA DS Quận 3;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu VP, Hồ sơ (...).*

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phù Quốc Tuấn