TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CÁI BÈ, TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 155/2024/QĐST-DS	*Cái Bè, ngày 27 tháng 8 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn anh Trần Quang Đ là bà Trương Võ Kim T đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không lý do; bị đơn bà Nguyễn Thị Xuân L, anh Nguyễn Hữu T và chị Nguyễn Thị Linh P có đơn xin rút yêu cầu phản tố; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là chị Nguyễn Thị Ph không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của bà Nguyễn Thị Xuân L, anh Nguyễn Hữu T và chị Nguyễn Thị Linh P là tự nguyện và phù hợp với qui định của pháp luật nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 548/2023/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2023 về việc tranh chấp "Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu", giữa:

* *Nguyên đơn*: Anh **Trần Quang Đ**, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Ấp X, xã Y, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Trương Võ Kim T**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: đường X, Phường Y, Thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

***** *Bị đơn*:

1/ Bà **Nguyễn Thị Xuân L**, sinh năm 1961.

2/ Anh **Nguyễn Hữu T**, sinh năm 1984.

3/ Chị **Nguyễn Thị Linh P**, sinh năm 1990.

Cùng địa chỉ: Ấp X, xã Y, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Chị **Nguyễn Thị Ph**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Ấp X, xã Y, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Trương Võ Kim T**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: đường X, Phường Y, Thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Anh Trần Quang Đ, bà Nguyễn Thị Xuân L, anh Nguyễn Hữu T và chị Nguyễn Thị Linh P có quyền khởi kiện lại theo qui định của pháp luật.

- Sung vào công quỹ nhà nước số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí mà anh Trần Quang Đ đã nộp theo biên lai thu số 0013060 ngày 17/10/2023 của Chi cục

Thi hành án dân sự huyện Cái Bè.

- Hoàn lại cho anh Nguyễn Hữu T và chị Nguyễn Thị Linh P số tiền 24.077.000 đồng dự phí đã nộp theo biên lai thu số 0014961 ngày 22/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Cái Bè;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Trương Việt Chương