

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện bà Đỗ Thị Lang rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và người có đơn yêu cầu phản tố bà Hồ Thị Bé Sáu rút toàn bộ yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 38/2023/TLST-DS ngày 21/6/2023 về việc “Tranh chấp đòi lại quyền sở hữu nhà và đất”.

Và Đình chỉ giải quyết yêu cầu phản tố của bị đơn được thụ lý số 38A/2023/TB-TLVA ngày 27 tháng 11 năm 2023 về việc “yêu cầu bồi thường thiệt hại về tài sản”, giữa:

- Nguyên đơn: bà Đỗ Thị L, sinh năm 1960; địa chỉ: ấp Th, xã TT, huyện B, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn: bà Hồ Thị Bé Sáu, sinh năm 1988; địa chỉ: ấp Tân Lợi, xã Tân Thành, huyện B, tỉnh Bình Phước

- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Tổng Chung Ba, sinh năm 1959; địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Tân Thành, huyện B, tỉnh Bình Phước.

+ Bùi Văn M, sinh năm 1986; địa chỉ: ấp Tân Lợi, xã Tân Thành, huyện B, tỉnh Bình Phước.

- Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Đỗ Thị L là: ông Phạm Văn Vui, sinh năm: 1971 – Luật sư thuộc Văn phòng luật sư Công dân và cộng sự; địa chỉ: Số 35, đường số 5, KĐT Vạn Phúc, phường Hiệp Bình Phước, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

- Đại diện theo ủy quyền của bà Đỗ Thị L là: anh Đặng Tất Thắng, sinh năm 1997; địa chỉ: F5/7Đ, tổ 5, ấp 6 Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh hoặc chị Phạm Thị Anh Thư, sinh năm 1998; địa chỉ: Khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

Tiền tạm ứng án phí: Bà Đỗ Thị L được miễn nộp nên không xem xét.

Trả lại cho bà Hồ Thị Bé S 985.000đ (chín trăm tám mươi lăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0017825 ngày 27/11/2023.

Trả lại toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện (nếu có yêu cầu).
Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07(bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện B;
- THA huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Trần Văn Lượng