TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC** TỈNH KIÊN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **188**/2024/QĐST-DS	*Phú Quốc, ngày 14 tháng 11 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Hà Ngọc T có đơn xin rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện đề ngày 14/11/2024. Việc rút đơn khởi kiện của bà Hà Ngọc T là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Đồng thời, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 520/2023/TLST-DS ngày 25/12/2023 về việc *"Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà **Hà Ngọc T**, sinh năm: 1961.

Địa chỉ: F H, ấp T, thị trấn C, huyện C, An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:

Bà **Lê Thanh T1**, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Khu phố A, phường D, thành phố P, Kiên Giang.

- *Bị đơn:* **Công ty TNHH M.**

Địa chỉ: Tầng B, Tòa nhà S, khu phố F, phường A, thành phố P, Kiên Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:

Ông **Nguyễn Thành H**.

Địa chỉ: Tầng B, Tòa nhà S, khu phố F, phường A, thành phố P, Kiên Giang.

Ông **Doãn Thành L**.

Địa chỉ: T, S, số C L, phường B, quận H, Thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Bà Hà Ngọc T được quyền khởi kiện lại vụ án, theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12, Điều 14 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định

về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án; Điều 2 Luật Người cao tuổi:

Bà Hà Ngọc T thuộc trường hợp người cao tuổi được miễn tạm ứng án phí, án phí.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Quách Văn Khánh