

Số: 23/2025/QĐCNHGT-DS

Vĩnh Long, ngày 01 tháng 10 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam và ông Huỳnh Công V, ông Huỳnh Công Th, bà Nguyễn Thị Ph;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện tranh chấp hợp đồng tín dụng và hợp đồng thế chấp đề ngày 06 tháng 8 năm 2025 của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 16 tháng 9 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Nguyên đơn: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam

Địa chỉ: Số 2, Láng Hạ, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V, chức vụ: Tổng Giám đốc, người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Đình Th, chức vụ: Giám đốc Agribank chi nhánh Nam Duyên Hải Trà Vinh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Đình Th là ông Trần Thanh Ph, chức vụ: Phó Giám đốc Agribank chi nhánh Nam Duyên Hải Trà Vinh.

Bị đơn: Ông Huỳnh Công V, sinh năm 1959, ủy quyền cho ông Huỳnh Công Th, sinh năm 1988(theo văn bản ủy quyền ngày 08/9/2025)

Cùng địa chỉ: ấp V, xã L, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Huỳnh Công Th, sinh năm 1988

- Bà Nguyễn Thị Ph, sinh năm 1984, ủy quyền cho ông Huỳnh Công Th, sinh năm 1988 (theo văn bản ủy quyền ngày 08/9/2025)

Cùng địa chỉ: ấp V, xã L, tỉnh Vĩnh Long.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 16 tháng 9 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 16 tháng 9 năm 2025, cụ thể như sau:

- Ông Huỳnh Công V, ông Huỳnh Công Th và bà Nguyễn Thị Ph thống nhất trả cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Nam Duyên Hải Trà Vinh 800.000.000 (Tám trăm triệu) đồng tiền nợ gốc và 228.593.096 (Hai trăm hai mươi tám triệu năm trăm chín mươi ba nghìn không trăm chín mươi sáu) đồng tiền lãi tính đến ngày 08/9/2025. Kể từ ngày 09/9/2025, ông Huỳnh Công V, ông Huỳnh Công Th và bà Nguyễn Thị Ph còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 7410-LAV-201905040 ngày 24/10/2019 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ trên. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông Huỳnh Công V, ông Huỳnh Công Th và bà Nguyễn Thị Ph phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam.

Trường hợp ông Huỳnh Công V, ông Huỳnh Công Th và bà Nguyễn Thị Ph không có khả năng thanh toán nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng được quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 15/LK/HĐTC-QSĐĐ ngày 24/10/2019 để Ngân hàng thu hồi nợ.

Về thời gian trả: Đương sự thống nhất thỏa thuận được thực hiện trong giai đoạn thi hành án.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND khu vực 14-Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: TA.

Lê Thị Thùy Linh