

Tân Phước, ngày 05 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Đoàn Phi K đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Bị đơn ông Nguyễn Văn H và bà Lê Thị R không có yêu cầu phản tố; Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Văn phòng Công chứng H, Văn phòng Công chứng N và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện A không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 157/2024/TLST- DS ngày 24 tháng 6 năm 2024 về việc: “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Đoàn Phi K, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:*

1/ Ông Nguyễn Văn H, sinh năm: 1987

2/ Bà Lê Thị R, sinh năm: 1987

Cùng địa chỉ: Ấp H, thị trấn T, huyện K, tỉnh An Giang.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/ Văn phòng Công chứng H.

Địa chỉ: Ấp X, xã L, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2/ Văn phòng Công chứng N.

Địa chỉ: Số A, đường B, phường F, thành phố S, tỉnh Tiền Giang.

3/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện A.

Địa chỉ: Khu phố D, thị trấn P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

4/ Bà Nguyễn Thị Bảy L, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Đoàn Phi K có quyền khởi kiện lại vụ án. Ông Đoàn Phi K được nhận lại 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003437 ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

3. Ông Đoàn Phi K, ông Nguyễn Văn H và bà Lê Thị R, Văn phòng Công chứng H, Văn phòng Công chứng N và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện A có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Tân Phước;
- Chi cục THADS huyện Tân Phước;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy