

Số: 57/2024/QĐ-CVA

Quận 4, ngày 30 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 90/2024/TLST-DS ngày 22/03/2024 của Tòa án nhân dân Quận 4 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Trần Văn H**, sinh năm 1964

Hộ khẩu thường trú: 454 **L, KP.1, Phường T, Quận G, TP. Hồ Chí Minh.**

Địa chỉ: **C T, Phường A, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Thanh G**, sinh năm: 1997;
Địa chỉ: **Ấp B, Long Điền D, D, tỉnh Bạc Liêu;** Hợp đồng ủy quyền công chứng số 013805, quyền số 12/2023 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 11/12/2023 tại **Văn phòng C.**

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị Lệ H1**, sinh năm 1986

HKTT: 241/1/24 Bến Vân Đồn, Phường 2, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Căn hộ số A28.07, tầng số 28, vị trí số 7 thuộc Dự án nhà ở xã hội tại **Block A-Lô D, Khu F, xã B, Huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Xét thấy:

Theo kết quả xác minh của **Công an P, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh,** Văn bản cung cấp thông tin của nguyên đơn ngày 17/5/2024 và lời khai của bị đơn ngày 23/5/2024 thì bị đơn là bà **Nguyễn Thị Lệ H1**, sinh năm 1986 hiện đang cư ngụ tại Căn hộ số A28.07, tầng số 28, vị trí số 7 thuộc Dự án nhà ở xã hội tại **Block A-Lô D, Khu F, xã B, Huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Căn cứ vào Điều 26, **Đ1** a Khoản 1 Điều 35, Điểm a Khoản 1 Điều 39 và Khoản 1 Điều 41 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 90/2024/TLST-DS ngày 22/03/2024 của Tòa án nhân dân Quận 4 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” cho Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:

- TAND H. Bình Chánh (1)
- (kèm hồ sơ vụ án);
- VKSND Q4; (2)
- Cơ quan THADS Q4; (1)
- Các đương sự; (2)
- Lưu hồ sơ vụ án (1)
- Lưu VP (1)

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Bích Phượng