TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC A** **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 41/2025/QĐST-DS	*Tây Ninh, ngày 27 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 180/2024/TLST- DS ngày 17 tháng 5 năm 2024, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất, tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm: 1967. Địa chỉ: ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là xã P, tỉnh Tây Ninh.

Bị đơn:

- Bà Đặng Thị T, sinh năm: 1966

- Ông Đặng Minh C, sinh năm: 1990

Cùng địa chỉ: ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là xã P, tỉnh Tây Ninh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là Ủy ban nhân dân xã P, tỉnh Tây Ninh.

- Bà Đặng Thị T, sinh năm: 1966. Địa chỉ: ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là xã P, tỉnh Tây Ninh.

- Ông Đặng Văn H, sinh năm 1964. Địa chỉ: ấp L, xã P, huyện C, tỉnh Long An; nay là xã C, tỉnh Tây Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Chi phí đo đạc, định giá, xem xét thẩm định tại chỗ là 2.000.000 đồng nguyên đơn ông Nguyễn Văn N phải chịu toàn bộ và đã nộp xong.

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn N có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tổng cộng là 600.000 đồng theo các biên lai thu số 0000477, 000476 cùng ngày 14/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Long An (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực A, tỉnh Tây Ninh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực A - Tây Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực A - Tây Ninh;
- Phòng THADS khu vực A - Tây Ninh;
- THADS tỉnh Tây Ninh;
- TAND tỉnh Tây Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Võ Thị Minh Hiệp