

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 07 tháng 9 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 59/2020/TLST - DS ngày 01 tháng 6 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Đoàn Văn N - Sinh năm: 1972 và bà Nguyễn Thị T - Sinh năm: 1972; cùng địa chỉ: 162/33 ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T): Bà Lê Thị Thùy V - Sinh năm: 1974; địa chỉ: 64A1 khu phố D, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre (theo văn bản ủy quyền ngày 17/6/2020).

Bị đơn: Bà Võ Thị Đ - Sinh năm: 1949; địa chỉ: ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Võ Thị Đ tự nguyện đồng ý trả lại cho ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T phần đất có diện tích 867,5m² thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 18 (thửa cũ là 525, tờ bản đồ số 4A), tọa lạc tại ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Bến Tre) do ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; tứ cận như sau:

- + Bắc giáp thửa 114, tờ 18 (Võ Thị Đ) dài 24,20m;
- + Nam giáp thửa 149, tờ 18 (Nguyễn Văn N) dài 22,54m;
- + Đông giáp lộ nông thôn dài 2,26m + 20m + 10,53m;

+ Tây giáp thửa 150, tờ 18 (Phan Thanh N) dài 20,71m; giáp thửa 118, tờ 18 (Nguyễn Thị R) dài 19,91m.

(Có họa đồ kèm theo).

- Ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T tự nguyện đồng ý liên đới bồi thường cho bà Võ Thị Đ số vàng là 07 (bảy) chỉ vàng 24Kra (10 tuổi) và số tiền là 30.000.000đ (ba mươi triệu đồng).

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T tự nguyện nhận chịu án phí dân sự sơ thẩm là 849.000đ (tám trăm bốn mươi chín ngàn đồng); nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 600.000đ (sáu trăm ngàn đồng) theo các biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011217 ngày 27 tháng 5 năm 2020 và 0001687 ngày 21 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre; ông N và bà T còn phải tiếp tục nộp 249.000đ (hai trăm bốn mươi chín ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

+ Bà Võ Thị Đ thuộc trường hợp được miễn nộp án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

- Về chi phí tố tụng: Ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T tự nguyện liên đới nhận chịu 2.611.000đ (hai triệu sáu trăm mười một ngàn đồng).

- Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Kể từ ngày bà Võ Thị Đ có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng ông Đoàn Văn N và bà Nguyễn Thị T còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngày sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Ông Đoàn Văn N (01 bản);
- Bà Nguyễn Thị T (01 bản);
- Bà Võ Thị Đ (01 bản);
- VKSND huyện Chợ Lách (01 bản); +-
- Chi cục T.H.A.D.S huyện C (01 bản);
- Phòng KTNV-T.H.A TAND tỉnh Bến Tre (01 bản);
- Lưu: Hồ sơ vụ án (01 bản), Vp (01 bản), Bp (01 bản).

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Ngọc Tuyền