

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: ông Nguyễn Tấn Long

Các Thẩm phán: ông Phạm Tồn

ông Võ Ngọc Thông

Thư ký phiên tòa: bà Văn Thị Mỹ Thảo, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên tòa: ông Trần Việt Tuấn, Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự số: 12/2022/DS-ST ngày 16-6-2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa bị kháng cáo như sau:

Ngày 20-6-2023, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Văn C kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, đề nghị cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, bác yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Phiên tòa ngày 20-12-2023 người kháng cáo là ông Nguyễn Văn C đã được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không có lý do.

Phiên tòa ngày 27-2-2024 người kháng cáo là ông Nguyễn Văn C đã được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không có lý do; trong khi đại diện nguyên đơn và bị đơn không kháng cáo lại có mặt và có đơn xin xét xử vắng mặt. Xét thấy lý do vắng mặt của người kháng cáo không vì lý do bất khả kháng hoặc do trở ngại khách quan, nên coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Kiểm sát viên tham gia phiên tòa đề nghị đình chỉ xét xử phúc thẩm.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296, điểm d khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 218/2023/TLPT-DS ngày 02-11-2023 về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”; giữa các đương sự:

- ***Nguyên đơn:*** bà Nguyễn Thị Thanh H; địa chỉ: 1 T, phường P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

- **Bị đơn:** ông Nguyễn Hoàng N, địa chỉ: A H, phường P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Ông Hồ Ngọc T và bà Trần Thị Thanh T1, địa chỉ: số A đường P, phường P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Ông Nguyễn Văn C; địa chỉ: thôn P, xã P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Bà Nguyễn Thị Thanh H1; địa chỉ: thôn P, xã P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Ông Lê Hùng N1; địa chỉ: số A đường T, phường P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Bà Nguyễn Thị Thanh H2; địa chỉ: số A đường H, phường P, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Văn phòng C1; địa chỉ: số H Y, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Công chứng viên Cao Thị Thu T2; địa chỉ: số H Y, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K; địa chỉ trụ sở: số A H, phường L, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa;

+ Ủy ban nhân dân thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

2. Bản án dân sự số: 12/2022/DS-ST ngày 16-6-2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm ông Nguyễn Văn C phải chịu là 300.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu số 0010255 ngày 11-7-2-23 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa. Ông C đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Vụ II- TANDTC;
- VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Nguyễn Tấn Long

