| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN**<br>**QUẬN NAM TỪ LIÊM**<br>**THÀNH PHỐ HÀ NỘI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: **04**/2019/QĐST-KDTM | *Nam Từ Liêm, ngày 02 tháng 05 năm 2019* |

# QUYẾT ĐỊNH
## CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 4 năm 2019, về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số: 29/2019/TLST-KDTM ngày 01/4/2019 về "Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa".

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn: CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái**

Địa chỉ: Số 204 đường Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền- Giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn Hùng – Trưởng văn phòng luật sư Song Trần – Đoàn luật sư thành phố Hà Nội. Theo Giấy ủy quyền ngày 10/4/2019 của Giám đốc CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái.

**Bị đơn: Công ty cổ phần xây dựng 205**

Trụ sở: Số 4 Dãy N, TT Chính trị Học viện quân sự, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Văn phòng giao dịch: P1406, Tòa CT1A, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà Trần Thị Giang – Giám đốc

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

* CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái và Công ty cổ phần xây dựng 205 đều xác nhận cùng có ký kết Hợp đồng kinh tế số 250917/HĐKT/205-PT ngày 25/9/2017 là đúng.

* CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái và Công ty cổ phần xây dựng 205 đều xác nhận số tiền nợ gốc còn lại là: 141.221.500 đồng. CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái miễn toàn bộ nợ lãi cho Công ty cổ phần xây dựng 205.

* Về lộ trình thanh toán: CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái và Công ty cổ phần xây dựng 205 cùng thống nhất thỏa thuận:
Công ty cổ phần xây dựng 205 thanh toán số tiền nợ gốc cho CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái theo 9 lần cụ thể như sau:

+ Ngày 25/4/2019 thanh toán 20.000.000 đồng
+ Ngày 24/5/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 25/6/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 25/7/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 26/8/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 25/9/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 25/10/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 25/11/2019 thanh toán 15.000.000 đồng
+ Ngày 25/12/2019 thanh toán 16.221.500 đồng

Trường hợp Công ty cổ phần xây dựng 205 vi phạm bất kỳ một trong các lộ trình nêu trên thì CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái có quyền làm đơn yêu cầu cơ quan thi hành án thi hành đối với toàn bộ khoản nợ là 141.221.500 đồng theo quy định của pháp luật.

3. Về án phí: CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái và Công ty cổ phần xây dựng 205 thống nhất: Công ty cổ phần xây dựng 205 chịu toàn bộ án phí đối với vụ án kinh doanh thương mại hòa giải thành là 3.530.537 đồng *(Ba triệu năm trăm ba mươi nghìn năm trăm ba mươi bảy đồng)*.

Hoàn trả cho CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái 3.905.537 đồng tiền tạm ứng án phí mà CTCP Đầu tư xây dựng thương mại và Xuất nhập khẩu Phú Thái đã nộp theo Biên lai số 0008394 ngày 01/4/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

**3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

**4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.**

***Nơi nhận:***
*- Đương sự;*
*- TAND tp Hà Nội;*
*- VKSND tp Hà Nội;*
*- VKSND q. Nam Từ Liêm;*
*- Chi cục THADS q. Nam Từ Liêm;*
*- Lưu h/s.*

**THẨM PHÁN**

**Mai Thị Hương**