TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN B Đ** TỈNH BÌNH PHƯỚC	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2025/QĐST-DS	*Bù Đốp, ngày 10 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 01 năm 2025;

Xét thấy: Tại phiên hòa giải ngày 10/4/2025, nguyên đơn ông Dương Quốc H, bị đơn bà Bạch Thi N và ông Trần Hoàng U đã thỏa thuận được toàn bộ nội dung khởi kiện và thống nhất rút toàn bộ đơn khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 03/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 01 năm 2025, về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa:

-Nguyên đơn: Ông Dương Quốc H, sinh năm: 1964
Địa chỉ: Ấp h T, xạ L H, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.
-Bị đơn: Bà Bạch Thi N, sinh năm: 1969 và ông Trần Hoàng U, sinh năm: 1963
Địa chỉ: Ấp h T, xạ L H, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
-Bà Phạm Thị M, sinh năm: 1967; Bà Minh ủy quyền cho ông H tham gia tố tụng
Bà Nguyễn Phương L, sinh năm: 1962.
Địa chỉ: Ấp h T, xạ L H, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại toàn bộ đơn khởi kiện cùng các chứng cứ kèm theo (nếu có yêu cầu) và đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

3.Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: Ông Dương Quốc H phải chịu 3.300.000 đồng (ba triệu ba trăm nghìn) được trừ vào số tiền ông Hiếu đã nộp tạm ứng tại Tòa án là 10.000.000 đồng (mười triệu); Tòa án huyện B Đ, tỉnh Bình Phước trả lại ông Dương Quốc H 6.700.000 đồng (sáu triệu bảy trăm nghìn đồng).

3. Đương có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS nhân dân huyện B Đ;
- Chi cục THA DS huyện Bù Đốp;
- TA tỉnh BP;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lâm Thị Chức