

Số: 07/2022/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 31 tháng 5 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đặng Thị Ánh Bình

Các Thẩm phán:

-Bà Trần Thị Ngọc Dung

-Ông Đặng Văn Lộc

Sau khi xét xử sơ thẩm, ngày 06/01/2022 nguyên đơn ông Trương Văn N kháng cáo Bản án dân sự sơ thẩm số: 53/2021/DS-ST ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long, với nội dung: yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa vợ chồng ông N và vợ chồng bà Lê Thị Th H thuộc chiết thửa số 9 (thửa mới 18), tờ bản đồ số 8, diện tích 407,9m², loại đất ODT (125m²) đất trồng cây lâu năm (282,9m²), tọa lạc khóm B, thị trấn C Nh, huyện MangThít, tỉnh Vĩnh Long và công nhận cho vợ chồng ông N được quyền sử dụng thửa đất nêu trên.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn ông Trương Văn N là người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo theo qui định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát tại phiên tòa: căn cứ khoản 5 Điều 308 và Điều 312, điểm đ khoản 1 Điều 12, khoản 1 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Đình chỉ xét xử phúc thẩm. Bản án dân sự sơ thẩm số 53/2021/DSST ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít có hiệu lực pháp luật. Về án phí dân sự phúc thẩm: ông Trương Văn N thuộc đối tượng người cao tuổi được miễn án phí.

Xét việc rút toàn bộ kháng cáo của đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội nên Hội đồng xét xử chấp nhận việc rút kháng cáo của đương sự. Hội đồng xét xử phúc thẩm đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Trương Văn N và giữ nguyên Bản án

dân sự sơ thẩm do người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại khoản 5 Điều 308 và khoản 1 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự phúc thẩm: ông Trương Văn N được miễn nộp tiền án phí phúc thẩm do thuộc trường hợp người cao tuổi.

Căn cứ Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 51/2022/TLPT- DS ngày 18 tháng 02 năm 2022, về “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

Nguyên đơn: -Bà Tô Nguyễn Á T, sinh năm 1967

-Ông Trương Văn N, sinh năm 1959

Cùng địa chỉ: khóm B, thị trấn C Nh, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện hợp pháp của bà T và ông N là ông Phạm Hoài D T, sinh năm 1985. Địa chỉ: khóm N, thị trấn L H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long (theo văn bản ủy quyền ngày 10/3/2022).

Bị đơn: -Ông Tô Nguyễn Th H, sinh năm 1960

-Bà Lê Thị Th H, sinh năm 1967

Cùng địa chỉ: Khóm B, thị trấn C Nh, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 53/2021/DS-ST ngày 27/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Ông Trương Văn N được miễn nộp tiền án phí phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND cùng cấp;
- TAND huyện Mang Thít;
- CC THADS huyện Mang Thít;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Đặng Thị Ánh Bình