

Số: 25/2024/QĐ-PT

Bến Tre, ngày 14 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Thế Hồng

Các Thẩm phán:

Ông Bùi Quang Sơn

Ông Lê Minh Đạt

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2024/HN-ST ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre bị kháng cáo như sau:

Ngày 04 tháng 3 năm 2024, nguyên đơn ông Trần Văn L có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét lại bản án dân sự sơ thẩm theo hướng sửa bản án sơ thẩm, chấp nhận một phần yêu cầu của ông L theo hướng tuyên hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất thửa đất số 237, tờ bản đồ số 10 giữa bà Nguyễn Thị Tiếc N với ông Nguyễn Chí C ngày 05/12/2019. Kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 645452 đã cấp cho ông Nguyễn Chí C. Ông L yêu cầu phân chia nhận $\frac{1}{2}$ diện tích đất thửa số 237, nếu không đủ điều kiện tách thửa đất thì ông L nhận toàn bộ diện tích đất và hoàn lại giá trị cho bà N.

XÉT THẤY:

Trước khi mở phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Trần Hoàng A, sinh năm 1966, địa chỉ số C, khóm B, phường C, thành phố T, tỉnh Trà Vinh có đơn đề nghị về việc hoãn phiên tòa đề ngày 07/8/2024 lý do sức khỏe không tốt nên không thể tham gia phiên tòa phúc thẩm ngày 14/8/2024 nhưng ông A không có cung cấp tài liệu, chứng cứ thể hiện việc ông bị bệnh. Mặt khác, ông Trần Hoàng A đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà không có mặt theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 289, Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 12/2024/TLPT-HN ngày 24 tháng 5 năm 2024 về việc “Tranh chấp yêu cầu chia tài sản chung sau ly hôn; Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

* Nguyên đơn: Ông Trần Văn L, sinh năm 1986

Địa chỉ: ấp H, xã T, huyện M, tỉnh Bến Tre

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Trần Hoàng A, sinh năm 1966; Địa chỉ: số C, khóm B, phường C, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

** Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Tiếc N, sinh năm 1990

Địa chỉ: ấp P, xã T, huyện M, tỉnh Bến Tre.

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Nguyễn Chí C, sinh năm 1985; Địa chỉ: số B, đường N, phường A, quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Chí C: Ông Hoàng Đình H, sinh năm 1982; Địa chỉ: số D, tổ G, khu phố C, phường T, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ liên hệ: số A P, phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 14/2024/HN-ST ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án thì số tiền tạm ứng án phí là 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng ông Trần Văn L đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003916 ngày 12/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre được sung vào công quỹ nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;
- Chi cục THADS huyện Mỏ Cày Nam;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

(Đã ký)

Nguyễn Thế Hồng