

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐƠN DƯƠNG
TỈNH LÂM ĐỒNG

Số: 03/2022/QĐST – DSST

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đơn Dương, ngày 12 tháng 01 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH C NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 357, Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự năm 2015;
Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 01 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 36/2021/TLST - DSST ngày 22/03/2021.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. C nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Vợ chồng ông **Trần Quốc T**, sinh năm 1969, bà **Phan Huỳnh Thu T**, sinh năm: 1970; Trú tại: Xóm PT Thị trấn D, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Vợ chồng ông **Nguyễn Đức C**, sinh năm 1963, bà **Trần Thọ C**, sinh năm: 1965; trú tại: LT thị trấn D, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Vợ chồng ông Trần Quốc T, bà Phan Huỳnh Thu T và vợ chồng ông Nguyễn Đức C, bà Trần Thọ C thống nhất đề nghị Tòa án hủy hợp đồng đặt cọc đã lập giữa các bên vào ngày 06/12/2019 tại Văn phòng C chứng Nguyễn Văn Tuyền.

- Vợ chồng ông Nguyễn Đức C, bà Trần Thọ C có nghĩa vụ trả cho vợ chồng ông Trần Quốc T, bà Phan Huỳnh Thu T số tiền 125.572.000đ (Một trăm hai mươi lăm triệu năm trăm bảy mươi hai ngàn đồng).

- **Về án phí:** Vợ chồng ông Nguyễn Đức C, bà Trần Thọ C thỏa thuận nhận chịu 3.139.300đ tiền án phí dân sự sơ thẩm trên số tiền trả cho ông T bà T và 150.000đ án phí dân sự về hủy hợp đồng đặt cọc, tổng cộng vợ chồng ông Nguyễn Đức C, bà Trần Thọ C nhận chịu số tiền án phí là 3.289.300đ . Hoàn trả cho vợ chồng ông Trần Quốc T, bà Phan Huỳnh Thu T số tiền 15.200.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002895 ngày 22/3/2021 tại Chi cục thi hành án Dân sự huyện Đơn Dương.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đơn Dương;
- THADS huyện Đơn Dương;
- Các đương sự;
- Lưu HS, AV.

THẨM PHÁN

Võ Thị Minh Nhựt