TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ PHỦ LÝ** **TỈNH HÀ NAM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 05/2019/QĐST-DS V/v: *"Kiện tranh chấp hợp đồng tín dụng"*	*Phủ Lý, ngày 13 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 8 năm 2019, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 14/2019/TLST-DS ngày 07 tháng 05 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

** Nguyên đơn:* ***Ngân hàng thương mại cổ phần N (NBank)***.

Địa chỉ trụ sở: Số 2C-2D đường B, phường H, quận H, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật; Ông Nguyễn Tiến D; chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Xuân T; chức vụ: Giám đốc Trung tâm xử lý nợ (theo Quyết định ủy quyền số 79/2017/QĐUQ-CTHĐQT ngày 10/11/2017 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Nbank).

Người được ông Phạm Xuân T ủy quyền tham gia tố tụng:

- Ông Phạm Hải L; chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ cao cấp.
- Ông Vũ Duy K; chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.
- Ông Bùi Anh Q; chức vụ: Chuyên viên quan hệ khách hàng.

(theo Giấy ủy quyền số 59/2019/UQ-NCB ngày 19/03/2019 của Ngân hàng thương mại cổ phần N).

** Bị đơn:* Anh ***Quyền Hồng Đ***, sinh năm 1992.

Địa chỉ: Thôn 1, xã Đ, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về giao kết hợp đồng, biện pháp bảo đảm thanh toán:

Các đương sự thống nhất, xác nhận:

- Ngày 08/12/2016, Ngân hàng thương mại cổ phần N (viết tắt là Ngân hàng N - NBank) và anh Quyền Hồng Đ có ký kết 01 hợp đồng cho vay (vay vốn) số 058/16/HĐCV/104-67, theo đó Ngân hàng N cho anh Đ vay số tiền 600.000.000 đồng (*sáu trăm triệu đồng*); thời hạn vay 48 tháng kể từ lần giải ngân đầu tiên; lãi suất vay tính theo kỳ, kỳ đầu là 9,2%/năm; lãi suất nợ quá hạn là 150% lãi suất trong hạn; mục đích cho vay để mua xe ôtô. Sau khi các bên ký hợp đồng, Ngân hàng N đã giải ngân, chuyển toàn bộ số tiền cho vay cho anh Đ theo Khế ước nhận nợ số 001/16/KUNN/058/16/HDDCV104-67 ngày 08/12/2016.

- Để đảm bảo thanh toán nợ vay, anh Quyền Hồng Đ và Ngân hàng đã ký hợp đồng thế chấp ôtô hình thành từ vốn vay số 058/16/HĐTC/104-67 ngày 08/12/2016 với nội dung: Anh Đ thế chấp cho Ngân hàng N 01 xe ôtô con loại 05 chỗ ngồi; nhãn hiệu KIA-SORENTO; xuất xứ Việt Nam; sản xuất năm 2016; màu trắng; biển kiểm soát: 90A-045…; số máy: G4KEGH725921; số khung: RNYXL 51A6GC084175 có giá trị bảo đảm là 842.000.000 đồng.

2.2. Về thực hiện nghĩa vụ trả nợ tiền vay theo hợp đồng:

Các bên thống nhất xác nhận, trong quá trình thực hiện hợp đồng, anh Đ đã thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng đến ngày 05/8/2019 như sau:

- Trả nợ gốc: 95.382.633 đồng.
- Trả lãi trong hạn: 60.731.378 đồng.
- Trả lãi chậm trả gốc: 512.545 đồng.
- Trả lãi chậm trả lãi: 215.753 đồng.

Đến ngày 05/8/2019, tổng dư nợ gốc, lãi của hợp đồng anh Đ chưa thanh toán trả cho Ngân hàng là 616.149.509 đồng, trong đó:

- Nợ gốc: 504.617.367 đồng.
- Nợ lãi trong hạn: 1.418.756 đồng.
- Nợ lãi quá hạn: 79.636.686 đồng.
- Nợ lãi phạt quá hạn: 30.476.700 đồng.

2.3. Về phương thức thanh toán, thời hạn trả nợ:

Các bên thỏa thuận, thống nhất như sau:

- Trong thời hạn 01 (một) tháng kể từ ngày 06/8/2019, anh Quyền Hồng Đ phải có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ thanh toán trả nợ một lần cho Ngân hàng N các khoản nợ gồm: Nợ gốc là 504.617.367 đồng, lãi các loại (gồm trong hạn, quá hạn, lãi phạt) là 15.382.633 đồng, tổng cộng là 520.000.000 đồng (*năm trăm hai mươi triệu đồng*).

- Sau khi anh Đ thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ trong thời hạn theo thỏa thuận nêu trên, Ngân hàng sẽ miễn toàn bộ các khoản tiền lãi còn lại phải thanh toán cho anh Đ.

2.4. Phương thức đảm bảo thực hiện nghĩa vụ thanh toán, xử lý tài sản bảo đảm:

- Trường hợp hết thời hạn các bên đã thỏa thuận (đến hết ngày 06/9/2019), nếu anh Đ không thực hiện đúng, đầy đủ nghĩa vụ trả các khoản nợ các bên đã thỏa thuận thì Ngân hàng có quyền xử lý tài sản đảm bảo hoặc yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản đảm bảo anh Đ đã thế chấp theo quy định của pháp luật để thanh toán toàn bộ dư nợ gốc, lãi phát sinh của hợp đồng cho vay các bên

đã ký kết. Trường hợp sau khi xử lý tài sản đảm bảo vẫn không thu hồi được hết nợ thì anh Đ phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng cho đến khi trả hết nợ.

- Khi anh Đ đã thanh toán đầy đủ số tiền 520.000.000 đồng trong thời hạn đã thỏa thuận thì Ngân hàng có trách nhiệm trả lại tài sản đảm bảo là Giấy chứng nhận đăng ký xe ôtô số 010809, biển kiểm soát: 90A-045… do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Hà Nam cấp ngày 06/12/2016 cho anh Đ.

2.5. Án phí dân sự sơ thẩm:

- Anh Quyền Hồng Đ nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 12.400.000 đồng (*mười hai triệu bốn trăm nghìn đồng*).

- Ngân hàng N được nhận lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 13.650.000 đồng (*mười ba triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2015/ 0002079 ngày 01/05/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hà Nam;
- VKSND thành phố Phủ Lý;
- Chi cục THADS TP. Phủ Lý;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHỦ LÝ
THẨM PHÁN

(đã ký)

Lê Thanh Sơn