

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Cao Văn Hiếu

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Bé

Bà Võ Thị Minh Phượng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 433/2025/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*” của Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Đà Nẵng bị kháng cáo như sau:

Ngày 01 tháng 10 năm 2025, Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Đà Nẵng nhận được đơn kháng cáo của bà Lưu Thị Kiều Mỹ D là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Lê Thị Túy N, nội dung kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm được mở lần thứ 2, người kháng cáo là bà Lê Thị Túy N và bà Lưu Thị Kiều Mỹ D là người đại diện theo ủy quyền bà N đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt, do đó bị coi như từ bỏ việc kháng cáo theo quy định tại khoản 3 Điều 296 và khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, 296 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 232/2025/TLPT-DS ngày 05 tháng 12 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*”; Giữ nguyên Bản án dân sự sơ thẩm số: 433/2025/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*” của Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Đà Nẵng, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Lê Thị Túy N**, sinh năm 1975, CCCD số 048175006582; Địa chỉ: Số A N khu C, P, phường T, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Lưu Thị Kiều Mỹ D, sinh năm 1975, CCCD số 089174000268; địa chỉ: D Lô M, M khu phố P, phường T, thành phố Hồ Chí Minh. (Theo giấy ủy quyền lập ngày 21/7/2025 tại Văn phòng C, A T, phường C, thành phố Hồ Chí Minh).

2. Bị đơn: Ông **Trần Ngọc A**, sinh năm 1986, CCCD số 048086005505 và bà **Dương Xuân H**, sinh năm 1990, CCCD số 048190005069; cùng địa chỉ: Số E N, phường H, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1998, CCCD số 054098007414; Địa chỉ: G T, phường T, thành phố Đà Nẵng. (Theo giấy ủy quyền lập ngày 03/7/2025 tại Văn phòng C1, 474 đường L, phường N, thành phố Đà Nẵng).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Trần Ngọc A: Bà Lê Thị Xuân P – Luật sư Công ty L, thuộc Đoàn Luật sư thành phố Đ; Địa chỉ: G T, phường T, thành phố Đà Nẵng

2. Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm là 300.000 đồng bà Lê Thị Túy N đã nộp theo biên lai thu số 0003685 ngày 14/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, theo quy định tại khoản 2 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP Đà Nẵng;
- THADS TP Đà Nẵng;
- TAND Khu vực 1;
- THADS Khu vực 1;
- Lưu HSVA.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Cao Văn Hiếu

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
CÁC THẨM PHÁN
THẨM PHÁN
CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Trần Thị Bé – Võ Thị Minh Phượng

Cao Văn Hiếu