TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2018/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 01 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 664/2017/TLST-DS ngày 11 tháng 07 năm 2017, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất (lấn chiếm)";

Xét thấy: Ngày 25/12/2017, nguyên đơn là ông Trần Huệ A có đơn xin rút đơn khởi kiện; Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Minh B có cùng ý kiến với nguyên đơn về việc xin rút đơn khởi kiện.

Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn – ông Trần Huệ A là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Các bị đơn đều không có yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án đều không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 664/2017/TLST-DS ngày 11 tháng 07 năm 2017, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất (lấn chiếm)" giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Huệ A, sinh năm 1946;

Địa chỉ: Số 219, đường HT, Phường MB, Quận NB, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Trần Huệ A: Ông Nguyễn Minh B, sinh năm 1957; Địa chỉ: Số 504, đường AC, Phường AD, quận TB, Thành phố H. Là người đại diện theo ủy quyền (*Giấy ủy quyền ngày 13/4/2017, số công chứng: 005043, Quyển số 02TP/CC-SCC/HĐGD lập tại Văn phòng Công chứng GD, Thành phố Hồ Chí Minh*).

Bị đơn:

1.Ông Đào Văn C, sinh năm 1963;

2. Bà Bùi Thị D, sinh năm 1962;

Cùng địa chỉ: Số 85, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Hữu E, sinh năm 1969;

Địa chỉ: Số 93/5, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

2. Ông Nguyễn Văn G, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số 83/4, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

3. Bà Lữ Thị H, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Số 79 đường số 9, Phường 9, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bà Lữ Thị Huệ: Ông Trịnh Văn K, sinh năm 1966;

Địa chỉ: Số 47/14, đường số 15, phường BH, quận XB, Thành phố H. Là người đại diện theo ủy quyền (*Giấy ủy quyền ngày 14/11/2017, số công chứng: 00005218, Quyển số 02TP/CC-SCC/HĐGD lập tại Văn phòng Công chứng TT, Thành phố H*).

4. Ông Phan Văn L, sinh năm 1958;

Địa chỉ: Số 87 đường AB, phường CD, quận TP , Thành phố H.

5. Ông Phan Văn M, sinh năm 1960;

Địa chỉ: Số 87A, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

6. Bà Lang Thị N, sinh năm 1974;

Địa chỉ: Số 83/4, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

7. Ông Lang Thanh O, sinh năm 1977 (đã chết năm 2000);

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lang Thanh O:

7.1. Bà Ngô Lê Ngọc P, sinh năm 1979;

7.2. Ông Ngô Thanh Q, sinh ngày 04/8/1999;

Cùng địa chỉ: Số 87A, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

8. Ông Lang Chí S, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Số 83/2, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

9. Bà Lang Ngọc T, sinh năm 1983;

Địa chỉ: Số 83/6, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

10. Ông Bùi Sơn U, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Số 89, đường AB, phường CD, quận TP, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho nguyên đơn là ông Trần Huệ A (do ông Nguyễn Minh B là người đại diện theo ủy quyền) số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 46.000.000 (Bốn mươi sáu triệu) đồng mà ông Trần Huệ A đã nộp theo biên lai thu số AA/2017/0047045 ngày 29/06/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (T/26).

THẨM PHÁN

Trịnh Thị Ánh
(Đã ký và đóng dấu)