TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 – HÀ NỘI** Số: **460**/2026/QĐST- DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - H2 phúc** *Hà Nội, ngày 25 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2015 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 250/2026/TLST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 5 - Hà Nội;

Xét thấy: Ngày 25/8/2026, Tòa án nhân dân Khu vực 5 – Hà Nội nhận được Đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 25/8/2026 của bà Lý Thị Bích Ng là nguyên đơn và là người đại diện theo ủy quyền của ông Hoàng Tam H (nguyên đơn). Việc rút đơn khởi kiện của Nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm lý số 250/2026/TLST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2026 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: (1) Ông Hoàng Tam H, sinh năm 1953; CCCD số: 001***195; (2) Bà Lý Thị Bích Ng, sinh năm 1964; CCCD số: 001***437; cùng địa chỉ: Số 4 phố HN, phường 3D, thành phố HN.

Ông Hoàng Tam H ủy quyền cho bà Lý Thị Bích Ng.

- Bị đơn: (1) Bà Ứng Thị H2, sinh năm 1956; (2) Ông Hoàng H3, sinh năm 1977; cùng địa chỉ: Số 11 ngõ 56, ngách 134 phố TC, tổ 30, phường LB, thành phố HN.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Sau khi quyết định đình chỉ này có hiệu lực pháp luật, đương sự có quyền

khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Hoàng Tam H, bà Lý Thị Bích Ng được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 5 - Hà Nội có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;
- VKSND Khu vực 5 – tp Hà Nội;
- THADS TP Hà Nội (Phòng THA DS KV5);
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Minh Ngọc