TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN HOÀNG MAI** **THÀNH PHỐ HÀ NỘi** Số: 12/2025/QĐST-DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ---------- *Hoàng Mai, ngày 13 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 131/2024/TLST-DS ngày 26/6/2024.

Xét thấy: Ngày 12/3/2025, ông Đỗ Trường S và bà Đỗ Thị Hằng N có đơn xin rút đơn khởi kiện, việc rút yêu cầu khởi kiện của ông Đỗ Trường S và bà Đỗ Thị Hằng N là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật nên có căn cứ để Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 131/2024/TLST-DS ngày 26/6/2024 về việc "tranh chấp hợp đồng đặt cọc" giữa:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Trường S, sinh năm 1971

Bà Đỗ Thị Hằng N, sinh năm 1975

Nơi cư trú: Phố V.G, thị trấn V.G, huyện V.G, Hưng Yên

Bị đơn: Ông Phạm Văn Hách, sinh năm 1988

Nơi cư trú: Số nhà 31 phố T.L, tổ 20 phường T.L, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Văn phòng Công chứng V.G – Tỉnh Hưng Yên

Địa chỉ: Đường 379 xã C.C, huyện V.G, Hưng Yên

- Chị Vương Huyền Trang

HKTT: 15 phố Hàng Thiếc, phường H.G, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Hiện đang tạm giam tại Trại tạm giam số 1, Công an thành phố Hà Nội

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại ông Đỗ Trường S và bà Đỗ Thị Hằng N đơn khởi kiện cùng toàn bộ tài liệu kèm theo đơn khởi kiện.

- Trả lại ông Đỗ Trường S và bà Đỗ Thị Hằng N số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp tại biên lai số 0033935 ngày 26/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

- Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- *Các đương sự;*
- *VKS ND quận Hoàng Mai*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

Trần Thị Thúy Hà