

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Quốc Cường.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Anh Sơn
Bà Nguyễn Thị Huyền

- Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Lệ Huyền - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 67/2021/DS-ST ngày 14/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Chương kháng cáo như sau:

Ngày 28/12/2021, Tòa án nhân dân huyện Thanh Chương nhận được đơn kháng cáo của anh Phạm Văn H đề nghị cấp phúc thẩm tuyên hủy án bản sơ thẩm của Tòa án nhân dân huyện Thanh Chương, đồng thời xem xét thấu đáo để bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình anh Phạm Văn H.

XÉT THẤY

Ngày 22/6/2022, anh Nguyễn Văn D là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Văn T có văn bản xin được rút đơn khởi kiện.

Ngày 22/6/2022, bị đơn là anh Phạm Văn H có văn bản đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đồng thời anh Phạm Văn H có văn bản rút toàn bộ nội dung kháng cáo của mình đối với bản án sơ thẩm. Anh Phạm Văn H đã hoàn trả lại cho nguyên đơn là ông Nguyễn Văn T, số tiền chi phí định giá và thẩm định lần 1, đã bỏ ra là: 4.310.000 đồng (*Bốn triệu, ba trăm, mười ngàn đồng*) theo quyết định của bản án sơ thẩm.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 67/2021/DS-ST ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Chương tỉnh Nghệ An và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 06/2022/TLPT-DS ngày 11 tháng 02 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Ông; Nguyễn Văn T, sinh năm 1943.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn T: Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1978.

Đều có địa chỉ: Xóm Tân Hợp, xã Thanh Tiên, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

Bị đơn:

- Bà Trần Thị T, sinh năm 1953.

- Anh Phạm Văn H, sinh năm 1987.

Đều có địa chỉ: Thôn Thủy Phong, xã T, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Phùng Thị V, sinh năm 1946. Địa chỉ: Xóm Tân Hợp, xã Thanh Tiên, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

- Chị Phạm Thị S, sinh năm 1978. Địa chỉ: Thôn Thủy Phong, xã T, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

- Anh Phạm Văn T, sinh năm 1980. Địa chỉ: Thôn Thủy Phong, xã T, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

- Chị Phạm Thị Đ, sinh năm 1983. Địa chỉ: Xóm 1 Thanh T, xã Võ Liệt, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

- Chị Phạm Thị H sinh năm 1984. Địa chỉ: Thôn Thủy Phong, xã T, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

- Chị Phạm Thị H, sinh năm 1990. Địa chỉ: Thôn Thủy Phong, xã T, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An.

2. Về án phí, chi phí tố tụng.

Án phí dân sự sơ thẩm:

- Miễn tiền án phí cho bà Trần Thị T.

- Anh Phạm Văn H phải chịu 150.000 đồng (*Một trăm, năm mươi ngàn*) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Án phí dân sự phúc thẩm: Anh Phạm Văn H phải chịu 150.000 đồng (*Một trăm năm mươi ngàn đồng*) tiền án phí dân sự phúc thẩm. Khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tạm ứng án phí phúc thẩm anh H đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Chương theo biên lai số 0009029 ngày 07/01/2022, hoàn lại cho anh H 150.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm.

Chi phí định giá, thẩm định tại chỗ: Các đương sự đã thực hiện xong nghĩa vụ theo quyết định tại bản án sơ thẩm.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân huyện Thanh Chương;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nghệ An;
- Chi cục T.H.A dân sự huyện Thanh Chương;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Quốc Cường