

Số: 87/2026/QĐST-DS

Hải Phòng, ngày 30 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 30/7/2026, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 48/2026/TLST-DS ngày 27 tháng 02 năm 2026 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất (mương thoát nước) và buộc tháo dỡ công trình tài sản xây dựng trên phần diện tích đất tranh chấp, hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông **Hà Văn Đ**, sinh năm 1965; Căn cước số: 030065010947 do Bộ Công an cấp ngày: 10/6/2025. Địa chỉ: Đội 10, thôn Quảng Giang, xã Tân Kỳ, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Đạo: Chị Đặng Thị Thanh H, sinh năm 1994; Địa chỉ: Thôn Hòa Nhuệ, xã Nguyên Giáp, thành phố Hải Phòng.

1.2. Bị đơn: Ông **Hà Văn M**, sinh năm 1958 và bà **Trương Thị Nh**, sinh năm 1957. Địa chỉ: Thôn Q, xã T, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông M, bà Nh: Anh Hà Đình T, sinh năm 1999; Địa chỉ: Đội 7, thôn Q, xã T, thành phố Hải Phòng

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ủy ban nhân dân xã T, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Xuân C - Chủ tịch UBND xã T.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Lương C - Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải

quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Hà Văn Đ phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản là 7.800.000đ (Bảy triệu tám trăm nghìn đồng), ông Đ đã thanh toán xong.

- Về án phí: Ông Hà Văn Đạo không phải chịu án phí Dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 11 - Hải Phòng;
- Lưu hồ sơ, lưu VP.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Khánh Thiện