

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH LONG AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 45/2023/HC-ST

Ngày: 05/5/2023

V/v Yêu cầu hủy Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LONG AN**

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Quốc Khánh

Các Hội thẩm nhân dân: 1/ Ông Võ Văn Thới

2/ Bà Lê Phan Ngọc Rỹ

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Ông Cao Thái Thành – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An tham gia phiên tòa: Bà Lê Thị Hồng Hạnh - Kiểm sát viên.

Trong ngày 05/5/2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Long An xét xử sơ thẩm vụ án hành chính thụ lý số 248/2022/TLST-HC ngày 09 tháng 11 năm 2022 về việc “Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử sơ thẩm số 207/2022/QĐXXST-HC ngày 26 tháng 12 năm 2022, giữa:

1. *Người khởi kiện:* Bà Trần Thị Diễm C, sinh năm 1971. Địa chỉ: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

2. *Người bị kiện:* Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L.

Người đại diện hợp pháp của người bị kiện: Ông Nguyễn Văn T – Phó Giám đốc Sở T, là người đại diện theo ủy quyền của UBND huyện Đ (Theo văn bản ủy quyền số 8023/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 23/11/2022).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện: Ông Nguyễn Văn S – Trưởng phòng Hành chính Tổng hợp thuộc Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở T. (Theo văn bản cử người bảo vệ số 8024/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 23/11/2022).

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Tiên Thị G, sinh năm; 1971; Địa chỉ: Số E, lộ A, ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

- Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm: 1946; Địa chỉ: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện hợp pháp của bà T1: Ông Phan Ngọc T2, sinh năm: 1969; Địa chỉ: Số E, lộ A, ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An, là người đại diện theo ủy quyền của bà T1 (Văn bản ủy quyền ngày 25/6/2020).

- Bà Nguyễn Thị T3, sinh năm: 1963; Địa chỉ: Hẻm C Quốc lộ E, khu phố C, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An.

- Bà Trương Thị B, sinh năm: 1945; Địa chỉ: Ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

- Bà Trần Thị Châu B1, sinh năm: 1967; Địa chỉ: Ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện hợp pháp của bà B, bà B1: Bà Trần Thị Diễm C, sinh năm: 1971; Địa chỉ: Ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An, là người đại diện theo ủy quyền của bà B, bà B1 (Văn bản ủy quyền ngày 10/12/2022).

(Bà C, ông S, bà G, ông T2 có mặt; ông T và bà T3 đều có văn bản đề nghị xét xử vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN

*** Theo đơn khởi kiện và tại phiên tòa, người khởi kiện - bà Trần Thị Diễm C trình bày:**

Thửa đất số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An có nguồn gốc từ thời ông cố của bà Trần Thị Diễm C là ông Trương Minh L. Thửa đất trên được thân tộc bà C dùng chôn cất người thân trong họ tộc. Năm 1975, bà Nguyễn Thị T1 về xin bà Trương Thị B là mẹ ruột bà C cất nhà ở nhờ trên phần đất trên. Năm 2011, khi phát hiện bà Nguyễn Thị T1 được UBND huyện C cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì gia đình bà C đã làm đơn khiếu nại. Ngày 03/02/2012, UBND huyện C đã ban hành Quyết định số 1055/QĐ-UBND về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện C đã cấp cho bà Nguyễn Thị T1. Ngày 22/11/2021, UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN 1892.QSDĐ.

Năm 2022, bà C đi đăng ký kê khai quyền sử dụng đất thì được biết Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L đã cấp Giấy chứng nhận thửa đất trên cho bà Tiên Thị G. Bà C khiếu nại được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L hướng dẫn bà C khởi kiện vụ án hành chính theo Văn bản số 6517/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 04/10/2022. Do đó, bà Trần Thị Diễm C khởi kiện yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát

hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L đã cấp cho bà Tiên Thị G.

*** Tại văn bản số 8446/STNMT-VPĐKĐĐ ngày 07/12/2022, người bị kiện - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L trình bày:**

Thửa đất số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An thuộc quyền sử dụng của bà Nguyễn Thị T1, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 011420 (số vào sổ cấp GCN 1892.QSDĐ), do UBND huyện C cấp ngày 17/5/2002. Trong quá trình sử dụng đất, gia đình bà Trần Thị Diễm C có làm đơn khiếu nại về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà T1.

Ngày 03/02/2012, UBND huyện C đã ban hành Quyết định số 1055/QĐ-UBND về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện C đã cấp cho bà T1. Lý do: *Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà T1 trong đó có 01 phần diện tích đất thổ mộ của gia đình bà Nguyễn Thị T3 là không phù hợp quy định của pháp luật.*

Tuy nhiên, bà Nguyễn Thị T1 không giao nộp giấy để chỉnh lý. Ngày 22/11/2021, UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN 1892.QSDĐ. Lý do: *Do không giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để chỉnh lý theo Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 03/02/2012 của UBND huyện C.*

Ngày 26/12/2020, bà Nguyễn Thị T1 lập Hợp đồng tặng quyền sử dụng đất nêu trên cho bà Tiên Thị G là trước khi UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND ngày 22/11/2021. Do đó, xét hồ sơ hợp lệ nên Sở T ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho bà Tiên Thị G số phát hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 đối với thửa đất trên.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho bà Tiên Thị G do không nắm đầy đủ thông tin thửa đất cấp cho bà Nguyễn Thị T1 đã có Quyết định thu hồi của UBND huyện C. Đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Long An giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan - bà Nguyễn Thị T1 do ông Phan Ngọc T2 là người đại diện theo ủy quyền và bà Tiên Thị G trình bày:**

Thửa đất số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An thuộc quyền sử dụng của bà Nguyễn Thị T1, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 011420 (số vào sổ cấp GCN 1892.QSDĐ), do UBND huyện C cấp ngày 17/5/2002.

Thửa đất số 90 bà Tiên Thị G được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L cấp năm 2021 là từ hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất từ bà Nguyễn Thị T1 là sau khi UBND huyện C ban hành quyết định thu hồi giấy của bà G. Bà G và ông T2 đều xác định thửa đất số 90, gia đình bà G chỉ sử dụng 01 phần, phần còn lại là có

thổ mộ của gia đình bà C sử dụng chôn cất thân tộc. Do đó, nay bà C khởi kiện vụ án hành chính yêu cầu hủy giấy thì bà G và ông T2 cũng đồng ý hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L đã cấp cho bà Tiên Thị G, các bên sẽ thực hiện quyền kê khai theo đúng diện tích sử dụng thực tế của mỗi bên sử dụng đối với thửa số 90. Trong quá trình kê khai cấp lại, nếu các bên không thỏa thuận được ranh giới thì sẽ tranh chấp bằng vụ kiện dân sự khác.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan - bà Trương Thị B và bà Trần Thị Châu B1 do bà Trần Thị Diễm C là người đại diện theo ủy quyền trình bày:**

Bà Trương Thị B và bà Trần Thị Châu B1 thống nhất theo yêu cầu khởi kiện của bà Trần Thị Diễm C đối với yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L đã cấp cho bà Tiên Thị G năm 2021 đối với thửa đất số 90 thuộc tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

Tại phiên tòa sơ thẩm, bà Trần Thị Diễm C vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện; Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L xác định việc Sở T ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho bà Tiên Thị G do không nắm đầy đủ thông tin thửa đất cấp cho bà Nguyễn Thị T1 đã có Quyết định thu hồi của UBND huyện C. Vì vậy, đề nghị Hội đồng xét xử xem xét hủy theo quy định pháp luật. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Tiên Thị G và đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị T1 là ông Phan Ngọc T2 vẫn giữ nguyên ý kiến đã trình bày.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An xác định:

Tòa án nhân dân tỉnh Long An thụ lý vụ án đúng quy định pháp luật. Trong quá trình giải quyết đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính. Các đương sự đã được thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính.

Về nội dung: Ngày 03/02/2012, UBND huyện C đã ban hành Quyết định số 1055/QĐ-UBND về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện C đã cấp cho bà T1. Ngày 22/11/2021, UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN 1892.QSĐĐ. Ngày 26/12/2020, bà Nguyễn Thị T1 lập Hợp đồng tặng quyền sử dụng đất nêu trên cho bà Tiên Thị G là trước khi UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND ngày 22/11/2021. Do đó, Sở T ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho bà Tiên Thị G số phát hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 đối với thửa đất trên là trái pháp luật do giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị thu hồi không còn giá trị. Vì vậy, đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Trần Thị Diễm C.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh tụng tại phiên tòa, ý kiến của các đương sự; sau khi nghe ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An. Hội đồng xét xử nhận định:

[1]. Về đối tượng khởi kiện và thẩm quyền Tòa án giải quyết vụ án:

Xét yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L cấp là quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai của cơ quan quản lý hành chính nhà nước nên thuộc đối tượng khởi kiện vụ án hành chính theo quy định tại khoản 1 Điều 30 Luật Tổ tụng hành chính. Do người bị kiện Sở T là cơ quan nhà nước cấp tỉnh nên căn cứ vào khoản 3 và khoản 4 Điều 32 Luật Tổ tụng hành chính vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

[2]. Về thủ tục tố tụng:

Trong quá trình giải quyết vụ án, do do người đại diện theo ủy quyền của Sở T tỉnh xin vắng mặt suốt quá trình tố tụng; người khởi kiện có đơn không yêu cầu tổ chức đối thoại nên vụ án thuộc trường hợp không thể tiến hành đối thoại được theo quy định tại Điều 135 Luật Tổ tụng hành chính. Do người bị kiện và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có đơn yêu cầu xét xử vắng mặt nên Tòa án tiến hành xét xử vắng mặt theo quy định tại Điều 158 Luật Tổ tụng hành chính.

[3]. Về thời hiệu khởi kiện:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Tiên Thị G được cấp năm 2021. Tháng 11/2021, bà C đăng ký kê khai cấp GCNQSDĐ và được UBND xã kiểm tra hiện trạng sử dụng đất phát hiện việc bà Tiên Thị G được cấp GCNQSDĐ. Do đó, ngày 25/10/2022, bà Trần Thị Diễm C nộp đơn trực tiếp khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Long An là trong thời hạn 01 năm, kể từ ngày biết được quyết định hành chính nên còn thời hiệu theo quy định tại khoản 2, Điều 116 Luật Tổ tụng hành chính.

[4]. Về thẩm quyền và trình tự cấp giấy, xét thấy: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Tiên Thị G đối với thửa số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An trên cơ sở cấp đổi do nhận tặng cho từ bà Nguyễn Thị T1 (bà T1 được cấp giấy năm 2002). Do đó, Sở T tỉnh cấp giấy cho bà G là đúng trình tự, thủ tục và thẩm quyền theo quy định tại Điều 105 Luật Đất đai 2013.

[5]. Về nội dung xét thấy: Bà Trần Thị Diễm C xác định thửa đất số 90 bà G chỉ sử dụng một phần khoảng 144m², phần còn lại gia đình bà C sử dụng để làm phần thổ mộ chôn cất thân tộc. Bà C đã khiếu nại việc cấp GCNQSDĐ sai cho bà T1 đối với thửa số 90 và ngày 03/02/2012, UBND huyện C đã ban hành Quyết định số 1055/QĐ-UBND về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện C đã cấp cho bà T1. Ngày 22/11/2021, UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN 1892.QSDĐ. Tuy nhiên, ngày 26/12/2020, bà Nguyễn Thị T1

lập Hợp đồng tặng quyền sử dụng đất nêu trên cho bà Tiên Thị G là trước khi UBND huyện C ban hành Quyết định số 5899/QĐ-UBND ngày 22/11/2021. Do đó, Sở T ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho bà Tiên Thị G số phát hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 đối với thửa đất trên là trái pháp luật do giấy chứng nhận đã bị thu hồi không còn giá trị là trái pháp luật. Tuy nhiên, đây là lỗi khách quan của Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh L do không được cung cấp thông tin về việc thu hồi giấy của bà T1.

[6]. Lời trình bày của bà Trần Thị Diễm C phù hợp với biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 13/12/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An và M trích đo bản đồ địa chính ngày 25/4/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện C thể hiện thửa đất số 90 có hai chủ cùng sử dụng là gia đình bà C và gia đình bà Tiên Thị G. Tại phiên tòa sơ thẩm các bên đương sự đều thống nhất theo yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà G đối với thửa số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An. Các bên sẽ thỏa thuận ranh giới để đăng ký kê khai cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng thực tế của mỗi bên đối với thửa 90.

[7]. Xét thấy, người khởi kiện Trần Thị Diễm C khởi kiện có căn cứ nên được Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện về việc yêu cầu hủy quyết định hành chính Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L. Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Long An đề nghị chấp nhận khởi kiện của người khởi kiện là có căn cứ.

[8]. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L đã cấp cho bà Tiên Thị G đối với thửa số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

[9]. Bà Tiên Thị G và bà Trần Thị Diễm C có quyền liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện thủ tục đăng ký kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng diện tích thực tế của mỗi bên đối với thửa đối với thửa số 90, tờ bản đồ số 1, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

[10]. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 1.600.000 đồng: bà Trần Thị Diễm C tự nguyện chịu và đã nộp xong. Về chi phí đo đạc là 3.100.000 đồng: bà Tiên Thị G tự nguyện chịu và đã nộp xong.

[11]. Về án phí: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính sơ thẩm sung vào công quỹ Nhà nước. Hoàn trả cho bà Trần Thị Diễm C số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0001511 ngày 09/11/2022 tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ Điều 30, Điều 32 và Điều 193 Luật Tổ tụng hành chính; Điều 166 và Điều 106 Luật đất đai năm 2013;

Áp dụng Điều 32 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 của Ủy Ban Thường Vụ Quốc Hội ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Trần Thị Diễm C về việc yêu cầu hủy quyết định hành chính của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành DA 709999 (số vào sổ CS 04442) ngày 18/01/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L đã cấp cho bà Tiên Thị G đối với thửa số 90, tờ bản đồ số 1, diện tích 660m², loại đất ở nông thôn, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

2. Bà Tiên Thị G và bà Trần Thị Diễm C có quyền liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện thủ tục đăng ký kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng diện tích thực tế của mỗi bên đối với thửa đối với thửa số 90, tờ bản đồ số 1, tọa lạc ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Long An.

3. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 1.600.000 đồng: bà Trần Thị Diễm C tự nguyện chịu và đã nộp xong. Về chi phí đo đạc là 3.100.000 đồng: bà Tiên Thị G tự nguyện chịu và đã nộp xong.

4. Về án phí: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính sơ thẩm sung vào công quỹ Nhà nước. Hoàn trả cho bà Trần Thị Diễm C số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0001511 ngày 09/11/2022 tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Long An.

5. Án xử sơ thẩm công khai, các đương sự có mặt được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Các đương sự vắng mặt được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản sao bản án hoặc kể từ ngày Tòa án niêm yết bản sao bản án.

6. Bản án hành chính được thi hành theo các Điều 309, Điều 310 và Điều 312 Luật tổ tụng hành chính./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát tỉnh Long An;
- Cục THADS tỉnh Long An;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Quốc Khánh

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Võ Văn Thới – Lê Phan Ngọc Rỹ

Trần Quốc Khánh