TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 05/2022/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 01 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông **Vương Minh Tâm**
Các Thẩm phán: Ông **Cao Văn Lạc**
Bà **Nguyễn Thị Kim Chi**

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long: Bà **Bùi Thị Cẩm Linh** – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sở thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 59/2021/DS-ST, ngày 29 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn bị kháng cáo như sau:

Vào ngày 09/11/2020 nguyên đơn ông Tr. V. L có đơn kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm với nội dung: Yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm , chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông. Hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất số 60, diện tích 69,6m^2 do ông Ng. V. L đứng tên. Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 04/6/2004. Buộc ông Lùng trả lại phần đất đã lấn chiếm.

XÉT THẤY:

Ngày 11/3/2022 nguyên đơn ông Tr. V. L đã được Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long tống đạt quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 61/2022/QĐ-PT ngày 01/3/2022 và giấy triệu tập đương sự để xét xử vào ngày 17/3/2022 do ông Tr. V. L ký nhận nhưng tại phiên tòa ngày 17/3/2022 ông Tr. V. L vắng mặt lần thứ nhất. Tiếp đến ngày 19/3/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long tống đạt cho ông Tr. V. L quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số: 59/2022/QĐ-PT ngày 17/3/2022 và giấy triệu tập đương sự lần 02 ngày 01/4/2022 do ông Tr. V. L ký nhận. Tuy nhiên tại phiên tòa ngày 01/4/2022 ông Tr. V. L vắng mặt lần hai. Hội đồng nhận thấy Tòa án đã triệu tập ông Tr. V. L là người kháng cáo hợp lệ lần thứ hai nhưng ông Tr. V. L vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ Điều khoản 3 Điều 296, khoản 5 Điều 308, Khoản 2, Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 282/2020/TLPT-DS, ngày 29 tháng 12 năm 2020 về việc: tranh chấp quyền sử dụng đất và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất. Giữa:

1. Nguyên đơn: Ông **Tr. V. L,** sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số 182, khu 2, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long

2. Bị đơn: Ông **Ng. V. L**, sinh năm 1952.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Lùng là anh Nguyễn Văn Chiến đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 10/4/2019).

Cùng địa chỉ: ấp Tân Qui 2, xã An Phú Tân, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan

3.1. **Ng. Th. D**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Số 54/9, khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long

3.2. **C. Th. S**, sinh năm 1956.

Địa chỉ: ấp Tân Qui 2, xã An Phú Tân, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

3.3. **Tr. H. Th**, sinh năm 1982.

3.4. **Tr. Th. Ng. Th**, sinh năm 1988.

Cùng địa chỉ: Số 182, khu 2, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

3.5. **Ng. V. X**, sinh năm 1983

3.6. **Ng. V. Ng**, sinh năm 1985

3.7. **Ng. Tr. Gi**, sinh năm 1978

3.8 **Ng. V. Ch**, sinh năm 1972

Người đại diện theo ủy quyền của bà S, anh X, anh Ng, anh Gi là anh Ng. V. Ch đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 10/4/2019).

Cùng địa chỉ: ấp Tân Qui 2, xã An Phú Tân, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh

3.9. **Ủy ban nhân dân thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long .**

3.10. **Ủy ban nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long .**

II. Bản án dân sự sơ thẩm số: 59/2020/DS-ST, ngày 29 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn có hiệu lực kể từ ngày ra quyết định này.

III. Án phí dân sự phúc thẩm: Buộc ông Tr. V. L nộp 300.000 đồng tiền án phí phúc thẩm nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai số 0016502 ngày 09/11/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Ôn.

IV. Chi phí tố tụng cấp phúc thẩm: Buộc ông Trương Văn Liêm phải chịu chi phí khảo sát đo đạc với số tiền 2.582.000 đồng. ÔngL đã nộp đủ không phải nộp tiếp.

V: Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nơi nhận:
- TANDTC: 01;
- VKSND TVL: 02;
-TNV: 01;
- TAND Trà Ôn: 01;
- Chi cục THADS Trà Ôn: 02;
- Các đ/s: 10;
- Lưu: 04.

Vương Minh Tâm