TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NAM TỪ LIÊM** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **173**/2022/QĐST-DS	*Nam Từ Liêm, ngày 14 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; Điểm c Khoản 1 Điều 217; Khoản 1, Khoản 3, Khoản 4 Điều 218; Khoản 1 Điều 219; Điều 271; Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Căn cứ Khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số: 326/2016/ UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội, quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Toà án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 24/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022.

Xét thấy: Ngày 03/6/2022 Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 03/6/2022 của bà Trịnh Thị TH, là nguyên đơn, thuộc trường hợp quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 24/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022, về việc: Tranh chấp hợp đồng bảo đảm về việc chuyển nhượng Hợp đồng mua bán nhà ở tại dự án S City, giữa:

Nguyên đơn: Bà Trịnh Thị TH; Sinh năm: 1971; Địa chỉ: Số 14/Lô 4E, đường TY 10A, khu đô thị TY, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: **Công ty cổ phần tập đoàn S;** Địa chỉ: Tầng 9, Tòa nhà S Center, số 16 Phạm Hùng, phường M, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Văn Tr; Chức vụ: Tổng Giám đốc;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại Khoản 3 Điều 192, Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật này và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Trả lại bà Trịnh Thị TH số tiền: 300.000 đồng *(Bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, bà Hà đã nộp tại Chi cục thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm *(Biên lai số 034306, lập ngày 29/4/2022).*

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Nam Từ Liêm có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Các đương sự;
-VKSND Q. Nam Từ Liêm;
- Chi cục THADS Q. Nam Từ Liêm;
- Lưu HS.

Đỗ Thị Lệ Thủy

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
QUẬN NAM TỪ LIÊM
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
GIAO NHẬN VĂN BẢN TỐ TỤNG

Vào hồi 14 giờ 45 phút, ngày 14 tháng 6 năm 2022;

Tại: Trụ sở Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Đại diện Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm:

Bà: Đỗ Thị Lệ Thủy; Chức vụ: Thẩm phán;

Tiến hành lập biên bản về việc: Giao văn bản tố tụng sau đây: Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự số: 173/2022/QĐST-DS, ngày 14/6/2022 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm cho: Bà Trịnh Thị TH; Sinh năm: 1971; Địa chỉ: Số 14/Lô 4E, đường TY 10A, khu đô thị TY, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, là Nguyên đơn, trong vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 24/2022/TLST-DS, về việc: Tranh chấp Hợp đồng bảo đảm về việc chuyển nhượng Hợp đồng mua bán nhà ở tại dự án S City, với bị đơn: Công ty cổ phần tập đoàn S.

Bên nhận đã nhận văn bản.

Biên bản giao nhận kết thúc vào hồi 15 giờ 00 phút, cùng ngày, biên bản đã được đọc lại, công nhận đúng và ký tên.

(Biên bản được lập 01 bản để lưu hồ sơ vụ án)

NGƯỜI NHẬN **NGƯỜI GIAO**

Đỗ Thị Lệ Thủy