

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11 tháng 8 năm 2026, nguyên đơn là ông **Lê Quý Đ** có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút yêu cầu là tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 158/2026/TLST-DS ngày 20 tháng 4 năm 2026, về việc “Tranh chấp yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật đối với việc thực hiện quyền sở hữu, quyền khác đối với tài sản”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Ông **Lê Quý Đ**, sinh năm 1996; địa chỉ: **Thôn H, xã C, tỉnh Quảng Trị**;

* **Bị đơn:** Ông **Phan Văn T**, sinh năm 1971 và bà **Hoàng Trịnh Hồng L**, sinh năm 1977; cùng địa chỉ: **Căn hộ S, tầng F, nhà E, chung cư X, phường V**;

* **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Bà **Trần Thị Vi D**, sinh năm 1995; địa chỉ: **Thôn H, xã C, tỉnh Quảng Trị**.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông **Lê Quý Đ** có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật;

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông **Lê Quý Đ** nếu có yêu cầu.

- Hoàn trả lại cho ông **Lê Quý Đ** số tiền tạm ứng án phí **300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng)** theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001218 ngày 15/4/2026 của Thi hành án dân sự **thành phố H**.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 1 – Huế;
- Lưu bộ phận DS;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Hạnh