

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Hoàng Linh

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Lương Thị Diệu

Ông Thạch Lực

Căn cứ vào điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 và Điều 165 của Luật tổ tụng hành chính; Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Xét thấy: Việc ông Doãn Văn A được Ủy ban nhân dân (UBND) huyện B, tỉnh Bình Phước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNCQSDĐ) số BH 363978, vào sổ cấp GCN: CH 00209/ĐL ngày 12-6-2012 đối với thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00 có diện tích 392m² tọa lạc tại thôn L, xã B, huyện B, tỉnh Bình Phước thì ông Điều B không biết. Đến năm 2015, ông A đến hỏi ông Điều B tại sao lấn chiếm đất của ông A nhưng ông Điều B cho rằng không lấn chiếm. Khoảng tháng 3-2016, bà Trương Thị Thùy T đến nói với ông Điều B chuẩn bị đổ đất trên thửa đất nhận chuyển nhượng của ông A nhưng ông Điều B không cho. Do nhận thấy quyền và lợi ích của mình bị xâm phạm nên ngày 29-6-2016, ông Điều B nộp đơn đến UBND xã B yêu cầu giải quyết (BL12, 53). Quá trình UBND xã giải quyết, ông A cung cấp GCNQSDĐ chứng minh thì ông Điều B mới biết GCNQSDĐ của ông A đã cấp trùng lên đất của ông Điều B. Ngày 13-7-2016 và 21-7-2016, UBND xã B đã tiến hành hòa giải nhưng không thành. Như vậy, từ tháng 3 đến tháng 7-2016, ông Điều B đã biết được ông Doãn Văn A được UBND huyện B cấp GCNQSDĐ, nhưng đến ngày 26-3-2018, ông Điều B mới nộp đơn khởi kiện đến Tòa án yêu cầu hủy GCNQSDĐ đã cấp cho ông Án. Do đó, việc khởi kiện của ông Điều B đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 07/2018 /TLST-HC ngày 09 tháng 5 năm 2018 về việc “Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho ông Doãn Văn A”, giữa:

+ *Người khởi kiện:* Ông Điều B, sinh năm 1966; Trú tại: Thôn L, xã B,

huyện B, tỉnh Bình Phước.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện: Ông Đặng Thái H - Trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Trung tâm Trợ giúp pháp lý tỉnh Bình Phước.

+ *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân H2 - Phó Chủ tịch UBND huyện B; Địa chỉ: Thôn K, xã P, huyện B, tỉnh Bình Phước.

+ *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Thị P, sinh năm 1969.
2. Anh Điều T2, sinh năm 1992.
3. Anh Điều C, sinh năm 1996.
4. Ông Hoàng Kim D, sinh năm 1957.
5. Bà Đoàn Thị S, sinh năm 1957.
6. Ông Trần Đạt H3, sinh năm 1969.
7. Bà Trương Thị Thùy T, sinh năm 1970.
8. Ông Phạm Văn T3, sinh năm 1958.
9. Bà Trần Thị V, sinh năm 1959.

Đều trú tại: Thôn L, xã B, huyện B, tỉnh Bình Phước.

10. Ông Doãn Văn A, sinh năm 1958.
11. Bà Trịnh Thị Phượng, sinh năm 1960.

Cùng trú tại: Thôn R, xã B, huyện B, tỉnh bình Phước.

12. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn T4 - Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh huyện B, tỉnh Bình Phước.

(Theo Quyết định số 509/QĐ-HĐTV-PC ngày 19/6/2014 của Chủ tịch Hội đồng thành viên Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của người đại diện theo pháp luật).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án nêu trên, nếu việc khởi kiện này không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước hoàn trả lại cho ông Điều B số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 019017 ngày 07-5-2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết

định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại TPHCM;
- VKSND tỉnh Bình Phước;
- Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Vũ Hoàng Linh