TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN X **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **263/2024/QĐST- DS**	*Quận X, ngày 02 tháng 10 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 30 tháng 9 năm 2024, nguyên đơn là Bà Trịnh Thị H đã rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 122/2024/TLST–DS ngày 19 tháng 04 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà và đòi tiền thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn: **Bà Trịnh Thị H**, sinh năm 1985

Địa chỉ thường trú: Xóm 7, NM, NH, tỉnh NĐ.

Địa chỉ liên hệ: Số 129, Đường 2, Phường P, TĐ, Thành phố H.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Hồ Thị Minh T, sinh năm 1985

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 003195 quyển số 03/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 20/3/2024 tại Văn phòng Công chứng Lê Thị Phương L, Thành phố H)

Bị đơn: **Ông Vũ Tá B**, sinh năm 1976

Địa chỉ: Chung cư A2-1511, tầng 15, toà tháp A2, Cao ốc H (The G), số 346, đường BVĐ, phường 01, Quận X, TP. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Bà Trịnh Thị H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Hoàn trả cho Bà Trịnh Thị H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu BLTU/23P số 0034265 ngày 09/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận X.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Quận X;
- Tòa án nhân dân Thành phố H;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận X;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Xuân Quỳnh