

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm về tranh chấp quyền sử dụng đất.

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện và bản tự khai ông Nguyễn Đăng Đ đề nghị Tòa án buộc ông G và bà C phải tháo dỡ công trình tường gạch, hai trụ cổng, mái che cổng và hai cánh cổng sắt để trả lại lối đi và đề nghị xác định ngõ đi vào thửa đất số 451, tờ bản đồ số 5 là lối đi chung. Tuy nhiên, theo Biên bản hòa giải ngày 29/9/2021 giải quyết tranh chấp giữa ông Đ và anh G của UBND xã H chỉ ông Nguyễn Tùng G tham gia hòa giải. UBND xã H chưa tiến hành hòa giải về tranh chấp lối đi giữa ông Đ và ông Nguyễn Thụy N, bà Dương Thị C. Do đó, ông Nguyễn Đăng Đ khởi kiện yêu cầu bà Dương Thị C tháo dỡ công trình và xác định phân đất lối đi 36m² (dài 18m x 2m) khi chưa làm thủ tục hòa giải tại UBND xã H là chưa đủ điều kiện khởi kiện.

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 53/TLST-DS ngày 03/3/2023 về tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đăng Đ, sinh năm 1956

Ông Đạt ủy quyền cho ông Không Vũ H, sinh năm 2000 và ông Nguyễn Quang Đ, sinh năm 1996.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Đạt: Bà Nguyễn Thị T – Luật sư Công ty luật TNHH K

Địa chỉ: Số 26, ngõ 126 phố M, phường M, Nam Từ Liêm, Hà Nội

Bị đơn: Ông Nguyễn Tùng G, sinh năm 1970

Bà Dương Thị C, sinh năm 1958

Địa chỉ: Thôn V, xã H, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Bà C, ông G ủy quyền cho anh Nguyễn Thị C, sinh năm 1984

Địa chỉ: Tổ dân phố Phú Đ, Nam Từ Liêm, Hà Nội

Chị Nguyễn Thị C, sinh năm 1985

Địa chỉ: Số 74 Nguyễn Đ, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1957 (vợ ông Nguyễn Đăng Đạt)

Ông Nguyễn Thụy N, sinh năm 1949 (Chồng bà Dương Thị Chuyện)

Địa chỉ: Thôn Vân K, xã Hiên Vân, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Ông Nguyễn Đăng Đ là người cao tuổi thuộc trường hợp miễn nộp tạm ứng án phí nên không xem xét giải quyết.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tiên Du.
- Chi cục THA huyện Tiên Du;
- Đương sự.
- Lưu

THẨM PHÁN

Ngô Xuân Phong