

Số: 17/2020/QĐST – DS

Bình Tân, ngày 19 tháng 03 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 03 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 164/2019/TLST-DS, ngày 6 tháng 12 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Bà Trần Thị H, sinh năm 1957

ĐKKHKT: Tổ 02, ấp TL, xã TT, BT, Vĩnh Long

* *Bị đơn*:

1/ Ông Ngô Văn T, sinh năm 1980

2/ Bà Nguyễn Thị T, 1986

Cùng ĐKKHKT: Tổ 4, ấp TT, Xã TĐ, BT, Vĩnh Long

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Ngô Văn T và chị Nguyễn Thị T phải trả cho bà Trần Thị H 15.000.000 đồng (mười lăm triệu đồng) và 20 (hai mươi) chỉ vàng 24k.

Vô hiệu hợp đồng cổ đất lập bằng giấy tay giữa anh Ngô Văn T, chị Nguyễn Thị T và bà Trần Thị H lập ngày 25/8/2016 và ngày 27/8/2016.

Bà Trần Thị H, anh Ngô Văn Th và chị Nguyễn Thị T thoả thuận áp dụng lãi suất chậm trả đối với phần tiền theo quy định tại Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

*Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Anh Ngô Văn T và chị Nguyễn Thị T nộp số tiền 1.357.500 đồng,

- Bà Trần Thị H được miễn nộp tiền án phí mà bà phải nộp do bà H là người cao tuổi.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND huyện Bình Tân;
- Chi cục Thi hành án DSH Bình Tân;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Thành Tự