

Số: 12/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 01/2023/KDTM-ST ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 22/8/2023, nguyên đơn Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3 có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm nêu trên theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm,

Tại Văn bản số 40312/CV.TGD.23 ngày 17/11/2023, Văn bản 1313/CV.TGD.24 ngày 01/4/2024, nguyên đơn Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3 có đơn xin rút toàn bộ kháng cáo.

Xét thấy, việc rút đơn kháng cáo của Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3 là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp qui định pháp luật.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 15/2024/TLPT-KDTM ngày 24 tháng 01 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp” giữa:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3.

Địa chỉ trụ sở: Tầng A Tòa nhà G, số C H, phường Ô, quận Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đào Mạnh K, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Mạnh Q, chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.

(Theo Giấy ủy quyền số 28/UQ-HĐQT.18 ngày 04/5/2018 của Chủ tịch Hội đồng Quản trị Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3)

Ủy quyền lại cho ông Đào Văn S, sinh năm 1988.

(Theo Giấy ủy quyền số 0188/UQ-TGĐ.20 ngày 22/4/2020 của Phó Tổng Giám đốc Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3)

Địa chỉ liên hệ: A P, Phường B, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn*: Công ty cổ phần T22 - Cần Thơ. (Tên cũ: Công ty Cổ phần T23).

Địa chỉ trụ sở: Lô B Khu Công nghiệp T, phường P, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thùy P, sinh năm 1978; Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người được ủy quyền: ông Triệu Việt T, sinh năm 1980 và ông Lâm Thành K1, sinh năm 1983.

Địa chỉ: H T, Tầng D, Tòa nhà Nhà Xuất bản giáo dục, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

Văn bản ủy quyền ngày 09/11/2018.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông Trần Văn T1, sinh năm 1966.

2. Bà Phạm Thị Diệu H, sinh năm 1961.

Địa chỉ: số C N, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

Nơi cư trú cuối cùng: Số D đường C, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

3. Ông Trần Văn C, sinh năm 1986.

4. Bà Trần Thị Bình A, sinh năm 1989.

Địa chỉ: C N, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

5. Ông Phạm Hữu T2, sinh năm 1979.

6. Bà Huỳnh Cẩm L, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Tổ D, ấp A, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

Cùng đăng ký hộ khẩu thường trú: số C N, phường T, quận N, thành phố

Cần Thơ.

7. Bà Trần Thị T3, sinh năm 1939.

Địa chỉ: G Q, Khóm G, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng,

Ủy quyền cho ông Nguyễn Trường T4, sinh năm 1961.

Địa chỉ: E H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

Văn bản ủy quyền ngày 18/3/2020.

Có Luật sư Nguyễn Trường T4 bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan gồm có ông T1, bà H, ông C, bà A; ông T2, bà T3 và bà L. (Văn bản ngày 23/12/2019) (Bút lục 1478).

8. Hộ bà Nguyễn Thị C1 (bà C1 sinh năm 1966).

Địa chỉ: A T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Có Luật sư Trương Hoài P1, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị C1. (Văn bản ngày 05/12/2022).

9. Hộ ông Trần L1 (ông L1, sinh năm 1967).

Địa chỉ: 1 Hẻm A, Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

10. Hộ bà Trà Thị Si T5 (bà T6 sinh năm 1952).

Địa chỉ: Số A Hẻm A, Trương Công Đ, Khóm E, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

11. Hộ ông Thái Văn H1 (ông H1 sinh năm 1951).

Địa chỉ: A T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

12. Hộ bà Lâm Thị T7 (bà T7 sinh năm 1942 - chết ngày 29/4/2023).

Địa chỉ: số B Hẻm A, Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 195/52 Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ có 11 người còn lại: Lý Thu T8 sinh năm 1965; Lý Văn H2 sinh năm 1967; Lý Thu H3, sinh năm 1969; Lý Thu V, sinh năm 197; Lý Văn H4, sinh năm 1975; Lý Thị Mỹ L2, sinh năm 1978; Lý Thanh H5, sinh năm 1984; Lý Ngọc D, sinh năm 1999, Lý Quang K2, sinh năm 2008; Đặng Văn T9, sinh năm 2000; Đặng Ngọc M, sinh năm 2002. (Có đơn yêu cầu giải quyết vắng mặt).

13. Hộ ông Lý T10.

Địa chỉ: số D, hẻm A, Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 239/59/12 Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 05 người: Lý Tải sinh năm 1959; Lý P2, sinh năm 1990; Lý Phải E, sinh năm 1992; Lý Thị Mỹ N, sinh năm 1995; Lý Phải Q1, sinh năm 2000.

14. Hộ ông Lê Văn C2 (ông C2 sinh năm 1948).

Địa chỉ: số A T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

15. Hộ bà Lý Thị Hồng H6.

Địa chỉ mới: 45/1 Hẻm A T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 07 người: Lý Thị Hồng H6, sinh năm 1957; Trần Thị Hồng A1, sinh năm 1977; Trần Duy P3, sinh năm 1979; Trần Thị Hoàng N1, sinh năm 1985; Trần Thị Hồng N2, sinh năm 1985; Trần Minh T11, sinh năm 1980; Trần Minh T12, sinh năm 1992.

16. Hộ ông Võ Út C3.

Địa chỉ: 4 T, Hẻm A, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 197/34/3, Dương Kỳ H7, khóm G, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

H8 có 05 người: Võ Út C3 sinh năm 1970; Võ Minh Đ1, sinh năm 1997; Võ Kim H9, sinh năm 1998; Võ Thị Kim H10, sinh năm 2000; Võ Huỳnh T13, sinh năm 2002.

17. Hộ bà Đinh Thị Kim P4.

Địa chỉ: 8 T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 195/30 Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 04 người: Bà Đinh Thị Kim P4, sinh năm 1959; Trần Văn S1, sinh năm 1956; Trần Thị Ngọc X, sinh năm 1982; Trần Văn T14, sinh năm 1995.

18. Hộ Ông Khương Văn L3 (ông L3 sinh năm 1952 đã chết).

Địa chỉ: 1 T, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 607/39 Q, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ còn lại 03 người gồm: Bà Trà Thị Si P5, sinh năm 1949; bà Khương Thị Hằng N3, sinh năm 1984; ông Khương Minh T15, sinh năm 1984.

19. Hộ bà Nguyễn Thị L4 (bà L4 sinh năm 1952).

Địa chỉ: 4, đường T, Khóm E, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.
Hiện không còn cư trú địa chỉ trên, không có địa chỉ mới.

20. Hộ bà Dương Thị N4.

Địa chỉ: 5/14, B, Khóm C, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 699/23 Quốc lộ A, Khóm C, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 07 người là các ông bà: Dương Thị N4, sinh năm 1954; Dương P6, Dương Thị H11, Dương Thị N5, Dương Văn Đ2, Dương Nguyễn Anh T16, Dương Khả V1.

21. Hộ bà Huỳnh Thị Mỹ N6 (bà N6 sinh năm 1968).

Địa chỉ: Hẻm A, Trương Công Đ, Khóm F, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

22. Hộ bà Mai Thị The .

Địa chỉ: 6 Q, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 263/22/6A, P, Khóm C, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 11 người là các ông bà: Mai Thị T17, sinh năm 1951; Nguyễn Chí P7, sinh năm 1950; Nguyễn Chí L5, sinh năm 1979; Nguyễn Chí B, sinh năm 1981; Nguyễn Chí H12, sinh năm 1983; Đinh Thị Thu N7, sinh năm 1983; Nguyễn Chí B1, sinh năm 2007; Nguyễn Bảo T18, sinh năm 2005; Trần Thúy P8, sinh năm 1986; Nguyễn Chí K3, sinh năm 2018 và Nguyễn Chí A2, sinh năm 2013.

23. Hộ bà Nguyễn Thị B2 (bà B2 sinh năm 1957).

Địa chỉ: số D đường T, Khóm E, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

24. Hộ ông Trần R (ông R sinh năm 1932).

Địa chỉ: A T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 2/5 Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 05 người: ông Trần R, sinh năm 1932; bà Trần Thị S2, sinh năm 1955; bà Trần Thị G, sinh năm 1964, bà Trần Ngọc L6, sinh năm 1963; Trần Ngọc L7, sinh năm 2011.

25. Hộ bà Sơn Thị T19 (bà T19 sinh năm 1964)

Địa chỉ: A T, Hẻm A, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 245/12 Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

26. Hộ ông Tăng L8 (ông L8 sinh năm 1930).

Địa chỉ: 6 T, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ mới: 9/20 Trương Công Đ, Khóm D, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

Hộ gồm 11 người: Tăng Ly, sinh năm 1930; Tăng Thị Thanh N8, sinh năm 1958; Tăng Thị Thanh B3, sinh năm 1972; Nguyễn Thị P9, sinh năm 1969; Tăng Ngọc T20, sinh năm 1996; Tăng Ngọc T21, sinh năm 2001; Tăng Thị Ngọc N9, sinh năm 2013; Lý Quốc L9, sinh năm 1985; Lý Quốc Đ3, sinh năm 1960; Lý Thị Thanh N10, sinh năm 1982; Lý Hoàng H13, sinh năm 1997.

27. Hộ ông Nguyễn Văn N11 (ông N11 sinh năm 1953).

Địa chỉ: 1 T, Khóm E, Phường B, thành phố S, tỉnh Sóc Trăng.

28. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố S.

29. Ban Quản lý dự án thành phố S.

30. Công ty TNHH MTV Q2 của các tổ chức tín dụng Việt Nam.

Địa chỉ: B H, phường L, quận H, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tiến Đ4 - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên.

Đại diện theo ủy quyền: cho ông Đào Văn S, sinh năm 1988.

Địa chỉ liên hệ: A P, Phường B, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh. (Giấy ủy quyền ngày 22/4/2020).

31. Doanh nghiệp Tư nhân X1.

Chủ doanh nghiệp là bà Phạm Thị Diệu H, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Số C N, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

Nơi cư trú cuối cùng: số D Đường C, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 01/2023/KDTM-ST ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí kinh doanh thương mại phúc thẩm:

Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3 phải chịu 1.000.000 (Một triệu) đồng án phí kinh doanh thương mại phúc thẩm, được căn trừ số tiền 1.000.000 (Một triệu) đồng theo Biên lai thu số 0001919 ngày 13/9/2023 của Cục thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, hoàn lại số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp 1.000.000 (Một triệu) đồng cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần A3 theo biên lai thu số 0001881 ngày 24/3/2022 của Biên lai thu số 0001919 ngày 13/9/2023 của Cục thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại Thành phố Hồ Chí Minh;
- TAND thành phố Cần Thơ;
- VKSND thành phố Cần Thơ;
- Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu (3) 55b (QĐ-TPQ).

THẨM PHÁN

Trần Thị Hòa Hiệp

