

Số: 25/2023/QĐST - DS

Yên Dũng, ngày 03 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 7 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 52/2023/TLST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2023;

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng thương mại cổ phần V; địa chỉ: Số T, L, phường L, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị đại diện theo pháp luật.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Trịnh Thị Thanh H, chức vụ: Giám đốc Trung tâm thu hồi nợ KHCN- khối KHCN- Ngân hàng thương mại cổ phần V.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị M, chức vụ: Trưởng bộ phận phòng xử lý nợ; ông Lưu Văn T, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ và ông Vũ Văn T, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Hoàng Văn D, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

- *Bị đơn*: Ông Lê Duy T, sinh năm 1980 và bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1988; cùng địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn N, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ông Lê Văn Đ, sinh năm 1955 và bà Phạm Thị V, sinh năm 1958; cùng địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn N, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- *Về số nợ*: Anh Lê Duy T và chị Nguyễn Thị L có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần V tổng số tiền gốc và lãi tính đến ngày 25/7/2023 là 493.104.664 đồng; trong đó: nợ gốc là 396.609.602 đồng, nợ lãi là 89.885.406 đồng, lãi chậm trả là 6.609.656 đồng.

- *Về phương thức thanh toán*:

+ Ngày 25/8/2023, anh T và chị L trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền 50.000.000 đồng.

+ Ngày 25/9/2023, anh T và chị L trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền 50.000.000 đồng.

+ Ngày 25/10/2023, anh T và chị L trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền 393.104.664 đồng và toàn bộ lãi phát sinh kể từ ngày 26/7/2023.

Theo các hợp đồng tín dụng số LN1910111764581 ngày 16/10/2019; Hợp đồng cho vay tín chấp online VOCL2016200128 ngày 10/6/2020; Hợp đồng cho vay tín chấp online VOCL2106100203 ngày 02/3/2021 và Giấy đề nghị vay vốn không có TSBĐ, kiêm phương án sử dụng vốn và Hợp đồng phát hành thẻ tín dụng quốc tế không tài sản bảo đảm, dịch vụ ngân hàng điện tử số 179-P-6750488 ngày 09/10/2019.

Trường hợp anh Lê Duy T và chị Nguy Thị L không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng thương mại cổ phần V có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án xác minh, cưỡng chế, kê biên, phát mại các tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất có diện tích 92m² thuộc thửa đất số 515, tờ bản đồ số 20 có địa chỉ tổ dân phố B, thị trấn N, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 540103, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00061/QĐ.UB do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 27/07/2006 mang tên ông Lê Văn Đ và bà Phạm Thị V.

Trường hợp số tiền phát mại tài sản không đủ để thanh toán toàn bộ khoản nợ anh Lê Duy T và chị Nguy Thị L vẫn phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần V cho đến khi các khoản nợ được tất toán.

- *Về nghĩa vụ chậm thi hành án:* Kể từ ngày tiếp theo của ngày Tòa án lập hòa giải thành (26/7/2023) khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng số LN1910111764581 ngày 16/10/2019; Hợp đồng cho vay tín chấp online VOCL2016200128 ngày 10/6/2020; Hợp đồng cho vay tín chấp online VOCL2106100203 ngày 02/3/2021 và Giấy đề nghị vay vốn không có TSBĐ, kiêm phương án sử dụng vốn và Hợp đồng phát hành thẻ tín dụng quốc tế không tài sản bảo đảm, dịch vụ ngân hàng điện tử số 179-P-6750488 ngày 09/10/2019 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

- *Về án phí:* Anh Lê Duy T và chị Nguy Thị L phải chịu cả 11.862.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 10.500.000 đồng theo biên lai thu số: 0009900 ngày 18/4/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

- *Hướng dẫn thi hành án:* Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành

án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Yên Dũng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc Oanh