TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ N** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **36**/2023/QĐST-DS	*Ninh Hòa, ngày 18 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy: Ngày 16/5/2023, nguyên đơn bà Ngô Thị Thanh H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo công văn đến số 907 ngày 17/5/2023 lý do đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ nội dung vụ án. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 274/2022/TLST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2022 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà **Ngô Thị Thanh H** – Sinh năm 1968

Địa chỉ: Thôn Đ, xã N, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

- *Bị đơn*: Ông **Tô C** – Sinh năm 1934

Bà **Nguyễn Thị C –** Sinh năm 1937

Địa chỉ: Thôn H, xã N, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

Ông **Tô Mỹ Th –** Sinh năm 1977

Bà **Nguyễn Thị Ngọc S** – Sinh năm 1980

Địa chỉ: Thôn N, xã N, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

- *Người làm chứng*:

1/ Ông **Trần Kh –** Sinh năm 1957

Nơi cư trú: Thôn T, xã N, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

Ông **Dương Văn T -** Sinh năm 1971

Nơi cư trú: Thôn T, xã N, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Ngô Thị Thanh H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0005476 ngày 06/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Ninh Hòa có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND thị xã Ninh Hòa;
- Chi cục THADS thị xã Ninh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Huỳnh Tường Viên