TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC9-TP.HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
*Số: **247**/2025/QĐST-DS*	*Sơn tây, ngày 27 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48; điểm c, khoản 1, Điều 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 237/2025/TLST- DS ngày 15 tháng 10 năm 2025.

Xét thấy: Ngày 27 tháng 10 năm 2025 nguyên đơn là ông Lê Đình Â có đơn xin rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 237/2025TLST- DS ngày 15 tháng 10 năm 2025 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng đặt cọc"* giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Đình Â, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Số nhà 5,tổ 3, đường C D, phường T L, thành phố Hà Nội (nay là phường T L, thành phố Hà Nội).

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1946

Địa chỉ: Tập thể A13, tổ dân phố 2, đường C Nh 2, phường Đ Ng, thành phố Hà Nội.

2. Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: ông Lê Đình Â là người cao tuổi, nên được miễn nộp tạm ứng án phí.

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND TP Hà Nội
- Phòng THA khu vực 9
- VKS ND khu vực 9
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Thu Hường