TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN SƠN TRÀ – TP ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **174**/2019/QĐST-DS	*Sơn Trà, ngày 13 tháng 11 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 11 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 161/2019/TLST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP T (TBank). Địa chỉ: Số 57, phố L, phường T, quận H, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh P. Chức vụ: Chủ tịch HĐQT. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Việt C. Chức vụ: Trưởng nhóm tố tụng. Sđt: 0934505171. Ông Vũ Nghị L. Chức vụ: Chuyên viên. Sđt: 0985774012. Ông Nguyễn Văn K. Chức vụ: Nhân viên. Sđt: 0936030474. Địa chỉ: Số 271 Nguyễn Văn L, quận T, thành phố Đà Nẵng theo văn bản ủy quyền số 08/2019/UQ-TPB-HĐQT ngày 14/5/2019 và văn bản ủy quyền số 420/2019/UQ-TPB-RB ngày 16/9/2019.

- *Bị đơn:* Ông Trần Lê C. Sinh năm: 1986. Bà Hồ Thị Cẩm L. Sinh năm: 1990. Nơi ĐKHKTT : Tổ 34A, phường T, quận S, thành phố Đà Nẵng. Địa chỉ liên hệ : Số 299/5 N, quận S, TP Đà Nẵng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần Lê C, bà Hồ Thị Cẩm L phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP T số tiền 342.563.071đ (Ba trăm bốn mươi hai triệu năm trăm sáu mươi ba ngàn không trăm bảy mươi mốt đồng.). Trong đó : Nợ gốc : 331.139.292đ, nợ lãi tạm tính đến ngày 04/11/2019 là 11.423.779đ.

Thời gian và phương thức trả cụ thể như sau :

Đợt 1: Ngày 05/12/2019 trả số tiền 50.000.000đ.

Đợt 2: Ngày 05/01/2020 trả số tiền : 292.563.071đ.

Thời hạn chậm nhất trả hết toàn bộ số tiền nợ nêu trên là đến hết ngày 05/01/2020.

Kể từ ngày 05/11/2019 cho đến khi thanh toán hết mọi khoản nợ Ông Trần Lê C, bà Hồ Thị Cẩm L phải tiếp tục trả lãi cho Ngân hàng TMCP T theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận tại các Hợp đồng tín dụng số số 384/2017/HĐTD/TTKD BDN/01 ký ngày 27/12/2017 tương ứng với số tiền nợ gốc và thời gian chưa thanh toán.

Kể từ khi Ngân hàng có đơn yêu cầu thi hành án nếu Ông Trần Lê C, bà Hồ Thị Cẩm L không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì tài sản thế chấp là 01 xe ô tô CHEVROLET, màu trắng, số khung RLLJF696EHH943138, số máy F16D3170040517, biển kiểm soát 43A-317.09 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 048396 do Phòng Cảnh sát giao thông TP Đà Nẵng cấp ngày 26/12/2017 đứng tên của ông Trần Lê C được xử lý theo điều 299 Bộ luật dân sự để đảm bảo thi hành án.

Án phí dân sự sơ thẩm: 8.564.076đồng(Tám triệu năm trăm sáu mươi bốn ngàn không trăm bảy mươi sáu đồng) Ông Trần Lê C, bà Hồ Thị Cẩm L tự nguyện chịu.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP T số tiền tạm ứng án phí: 10.082.621 đồng đã nộp theo biên lai thu số 0008163 ngày 27/9/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND quận Sơn Trà;
- Chi cục THADS quận Sơn Trà;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Hồ Thị Mỹ Dung