TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7 - KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 54/2026/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 05 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 05 tháng 6 năm 2026, nguyên đơn ông Lê Trọng T tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 23/2026/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2026 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lê Trọng T, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Xóm B, thôn L, xã L, tỉnh Khánh Hòa.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Minh T1, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Số C đường H, khu phố G, phường B, tỉnh Khánh Hòa.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Lê T2, sinh năm 1945.

2/ Bà Võ Thị Á, sinh năm 1951.

3/ Ông Lê Trọng T3, sinh năm 1980.

4/ Ông Lê Trọng T4, sinh năm 1989.

Cùng địa chỉ: Xóm B, thôn L, xã L, tỉnh Khánh Hòa.

5/ Ông Nguyễn Quốc H, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Số C đường H, khu phố G, phường B, tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Hoàn trả lại cho ông Lê Trọng T 25.050.000 *(hai mươi lăm triệu không trăm năm mươi nghìn)* đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001510 ngày 05 tháng 3 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 7 - Khánh Hòa;
- Phòng THADS khu vực 7 - Khánh Hòa;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phạm Thị Kim Đồng