TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÀM THUẬN BẮC** **TỈNH BÌNH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 80/2023/QĐST-DS	*Hàm Thuận Bắc, ngày 19 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tòa án nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 19/9/2023 của nguyên đơn bà Phan Thị Ng do ông Nguyễn Công H đại diện theo ủy quyền thuộc trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 81/2022/TLST-DS ngày 30 tháng 3 năm 2022 về việc: *"Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Bà Phan Thị Ng – Sinh năm 1963.

Địa chỉ: Thôn APhú, xã HChính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Bị đơn: Bà Phan Thị T – Sinh năm 1975;

Địa chỉ: Thôn 4, xã HĐức, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn S – Sinh năm 1965.

Địa chỉ: Thôn APhú, xã HChính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn S: Ông Nguyễn Trường Th – Sinh năm 2000. Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 06/4/2023.

Địa chỉ: Thôn APhú, xã HChính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phan Thị Ng: Ông Nguyễn Công H – Sinh năm 1987. Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 10/3/2023.

Địa chỉ: Khu phố 2, phường XAn, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

Bà Phan Thị Ng không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Phan Thị Ng số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006098 ngày 30/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Bà Phan Thị T, ông Nguyễn Văn S không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

Về lệ phí: Bà Phan Thị Ng phải chịu 8.011.000đồng lệ phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất. Bà Phan Thị Ng đã nộp đủ số tiền tạm ứng lệ phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất tại Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc nên không phải nộp nữa.

Bà Phan Thị T, ông Nguyễn Văn S không phải chịu lệ phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc đất.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: **THẨM PHÁN**
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phạm Võ Văn