TOÀ □N NHÂN DÂN
QU□N HOANG MAI - TP HÀ N□I
-----***-----
Số: 08 /2024/QĐST - DS

C□NG HOÀ X□ H□I CH□ NGH□A VI□T NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-----***-----
*Hà Nội , ngày 2 tháng 5 năm 2024*

# QUYẾT ĐỊNH
## CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ điều 212,213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 4 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 42/2023/TLST – DS ngày 18/3/2024 về việc tranh chấp thẻ tín dụng

## XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội

Đã hết thời hạn 07 ngày , kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó

## QUYẾT ĐỊNH

I.**Công nhận sự thoả thuận của các đương sự :**

**Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP Sài Gòn TH Tín
**T**rụ sở: 266-268 N.K.K.N, phường V.T.S, quận 3,Hồ Chí Minh
Đại diện theo quy định của pháp luật : Bà N.Đ.T.D– Tổng Giám Đốc
Đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Sài Gòn TH Tín (Công ty SBA)
Đại diện theo pháp luật: Ông L.N.T- Tổng Giám Đốc

Đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông N.T.H (Theo giấy uỷ quyền số 508/2023/UQ-TGĐ ngày 13/03/2023)

**Bị đơn :** Bà T.T.L.H – sinh năm 1978

Địa chỉ cư trú : Căn 4224 - CT12 C chung cư K.V-K.L – Đại Kim - Hoàng Mai - Hà Nội

II.**Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau :**

**1**.Tính đến ngày 23/04/2024, Bà H còn nợ cụ thể các khoản sau:

- Gốc: 29.522.008 đồng
- Lãi: 54.613.317 đồng
- Dư nợ: 84.135.325 đồng

( Bằng chữ: Tám mươi bốn triệu, một trăm ba mươi năm nghìn, ba trăm hai mươi năm đồng)

**Hai bên thống nhất việc giải quyết như sau :**

- Chậm nhất ngày 25/05/2024 : Bà H thanh toán 1.000.000 đồng.
- Chậm nhất ngày 25/06/2024 : Bà H thanh toán 1.000.000 đồng.
- Chậm nhất ngày 25/07/2024 : Bà H thanh toán 82.135.325 đồng và lãi phát sinh.

Kể từ ngày 24/4/2024 bà H vẫn phải chịu lãi phát sinh trên số dư nợ gốc theo lãi suất thỏa thuận theo hợp đồng tín dụng đã ký kết với ngân hàng cho đến ngày thanh toán hết các khoản nợ cho ngân hàng.

Trường hợp bà H chậm thanh toán bất kỳ nghĩa vụ trả nợ nào thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án thi hành toàn bộ khoản vay ngay lập tức.

Trong trường hợp bà H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán nợ cho ngân hàng TH Tín, Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành xác minh, kê biên, thu giữ, phát mại tài sản thuộc quyền sở hữu/sử dụng của bà H để thu hồi khoản nợ vay.

**2.** Án phí: Bà H phải chịu toàn bộ số tiền án phí dân sự sơ thẩm là đồng 4.206.766 đồng

Ngân hàng TH Tín được nhận lại số tiền đã nộp tạm ứng án phí là 1000.000 đồng theo biên lai số 11292 ngày 15/3/2024 của Chi cục thi hành án dân sự Quận Hoàng Mai – TP Hà Nội

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm

**4**. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án

dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận :
- Các đương sự
- Viện kiểm sát Quận Hoàng Mai
- Lưu hồ sơ

**Thẩm phán**

***Trần Thị Thuý Hà***