TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ NGÃ BẢY** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 07/2025/QĐST-DS	*Ngã Bảy, ngày 19 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Lê Thị L1 có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 05/2025/TLST-DS, ngày 08 tháng 01 năm 2025, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị L1, sinh năm 1954;

Trú tại: Khu vực K, phường H, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Ngọc T, sinh năm 1983;

Trú tại: Khu vực K, phường H, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn: Bà Phạm Thị L3, sinh năm 1970;

Trú tại: Khu vực K, phường H, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Phạm Ngọc H, sinh năm 1977;

2/ Bà Phạm Ngọc T, sinh năm 1984;

3/ Ông Phạm Ngọc V, sinh năm 1991;

Cùng trú tại: Khu vực K, phường H, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

4/ Bà Phạm Ngọc T5, sinh năm 1987;

Trú tại: ấp Long Trường A, xã Long Thạnh, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang.

Bà H, ông V, bà T3 cùng ủy quyền cho bà Phạm Ngọc T, sinh năm 1984;

Trú tại: Khu vực K, phường H, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn bà Lê Thị L1 là người cao tuổi, đồng thời bà cũng có đơn xin được miễn tạm ứng án phí nên căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị Quyết số 326, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội Tòa án nhân dân thành phố Ngã Bảy chấp nhận miễn toàn bộ tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo quy định. Đương sự trong vụ án được quyền khởi kiện lại vụ án

theo thủ tục chung.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Hậu Giang;
- VKSND TP. Ngã Bảy;
- Chi cục THADS TP. Ngã Bảy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Kim Cương