TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC B - LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 38/2025/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 22 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 86/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2025.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 86/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 8 năm 2025 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Hoàng Thiện T** sinh năm 1983 và bà **Nguyễn Thị K** sinh năm 1983; cùng trú tại: Tổ 4, thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Ông **Nguyễn Văn D** sinh năm 1977 và bà **Vũ Thị L** sinh năm 1978; cùng trú tại: Tổ 18, Quốc lộ C, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ liên hệ: Quốc lộ 27, thôn B, xã T, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Quyền khởi kiện lại vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Hoàng Thiện T và bà Nguyễn Thị K số tiền 17.610.000 đồng (mười bảy triệu sáu trăm mười nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0002052 ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Lâm Đồng; - THADS tỉnh Lâm Đồng; - VKSND khu vực B - Lâm Đồng; - Đương sự; - Lưu: HS, AV.	**THẨM PHÁN** **Phạm Thị Kim Duyên**