TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2496/2023/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 11 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 580/2017/TLST-DS, ngày 31 tháng 5 năm 2017 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất";

Xét thấy: Ngày 27 tháng 11 năm 2023, ông Hồ Tấn S là nguyên đơn đã rút toàn bộ đơn khởi kiện đối với bị đơn là ông Hồ Thanh P.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 580/2017/TLST-DS, ngày 31 tháng 5 năm 2017 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Hồ Tấn S. Sinh năm 1958.
Địa chỉ: 24 RC 1227 LAG, Thụy Sĩ.
Địa chỉ liên lạc: 341/11A đường L, phường Y, Quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo ủy quyền:
Bà Trần Thị Vân A. Sinh năm 1988.
Địa chỉ liên lạc: 605 đường T, phường R, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.
(Theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 004807, quyển số 03 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 15/5/2019 lập tại Văn phòng công chứng C).

Ông Trần Trọng H. Sinh năm 1992.
Địa chỉ liên lạc: 605 đường T, phường R, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.
(Theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 002806 quyển số 03/2022 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 18/3/2022 lập tại Văn phòng công chứng C).

Bị đơn: Ông Hồ Thanh P. Sinh năm 1970.
Địa chỉ: 3325/C đường B, phường V, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Ngọc D. Sinh năm 1961.
Địa chỉ liên lạc: 51 đường Đ, phường X, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Giấy ủy quyền số công chứng 009819 quyển số 03 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 11/7/2017 lập tại Văn phòng công chứng G).
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Thu H1. Sinh năm 1968. (Vợ ông Hồ Tấn S).

Địa chỉ: 341/11A đường L, phường Y, Quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: 605 đường T, phường R, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền:

Bà Trần Thị Vân A. Sinh năm 1988.

Địa chỉ liên lạc: 605 đường T, phường R, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 004808 quyển số 03 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 15/5/2019 lập tại Văn phòng công chứng C).

Ông Trần Trọng H. Sinh năm 1992.

Địa chỉ liên lạc: 605 đường T, phường R, Quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 004422 quyển số 04/2022 TP/CC-SCC/HĐGD, ngày 26/4/2022 lập tại Văn phòng công chứng C).

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Hồ Tấn S được quyền khởi kiện lại.

Hoàn trả cho ông Hồ Tấn S số tiền tạm ứng đã nộp là 36.000.000 (ba mươi sáu triệu) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/00034232, ngày 18/5/2017 của Cục Thi hành án Dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Cấp cao tại Tp.HCM (1);
- Viện kiểm sát ND Tp.HCM (2);
- Cục Thi hành án Dân sự Tp.HCM (1);
- Các đương sự (7);
- Lưu 20b.

Đỗ Giang

`