TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ VỊ THANH** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2025/QĐST - DS	*Vị Thanh, ngày 12 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 326/2024/TLST- DS ngày 17 tháng 12 năm 2024 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:* Công ty trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Thương mại 6.

Địa chỉ: số 52, đường Nguyễn Văn Trỗi, khu vực 1, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành T, sinh năm 1981. Địa chỉ: số 52, đường Nguyễn Văn Trỗi, khu vực 1, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Bị đơn:* Bà Trần Thị Ngọc L, sinh năm 1995.

Địa chỉ: ấp Kế Phòng, xã Vĩnh Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.
- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự (nếu có yêu cầu).

- Hoàn trả cho nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 *(Ba trăm nghìn)* đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001335 ngày 10 tháng 12 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thành phố Vị Thanh;
- Chi cục THADS thành phố Vị Thanh;
- Lưu hồ sơ vụ án, Văn phòng.

THẨM PHÁN

Phan Như Nguyện