TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **373**/2024/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 24 tháng 6 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 540/2024/TLST-DS ngày 24 tháng 6 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Ngọc M**, sinh năm 1963;

Địa chỉ: Ấp A, xã T, huyện T, tỉnh L.

Bị đơn: Ông **Đinh Mai Toàn**, sinh năm 1978;

Địa chỉ: 16/2 ấp 3, xã T, huyện B, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị L**; sinh năm: 1961; Địa chỉ: Ấp A, xã T, huyện T, tỉnh L.

- Bà **Trần Thanh H**; sinh năm: 1980; Địa chỉ: 16/2 ấp 3, xã T, huyện B, Thành phố H.

- Ông **Phan Văn Tuấn**, sinh năm 1976; Địa chỉ: 38 Đường Q, Phường X, quận G, Thành phố H;

- Bà **Giáp Thị Điệp**, sinh năm 1975; Địa chỉ: 627 ấp X, xã L, huyện C, tỉnh L.

- Ông **Lê Bình Nh**, sinh năm 1983; Địa chỉ: 3030/1 Đường P, hường C, Quận B, Thành phố H.

- Bà **Nguyễn Thị Ph**, sinh năm: 1975; Địa chỉ: 964/25/6 Đường T, Khu phố A, phường B, quận B, Thành phố H.

- Ông **Phan Văn V**, sinh năm: 1973; Địa chỉ: 38 Đường L, phường P, quận T, Thành phố H.

- Ông **Huỳnh Thanh Q**, sinh năm 1976; Địa chỉ: 39/13 Đường L, phường B, quận B, Thành phố H.

- Ông **Huỳnh Trung H**, sinh năm 1983; Địa chỉ: 935/6/1 Đường T, phường B, quận B, Thành phố H.

- Bà **Nguyễn Thị B**, sinh năm 1972; Địa chỉ: 283 Đường L, phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông **Nguyễn Văn D**, sinh năm 1984; Địa chỉ: 283 Đường L, phường B, quận B, Thành phố H.

- Bà **Trương Ánh Ng**, sinh năm 1991; Địa chỉ: 224 Đường C, phường B, quận B, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự;

Về án phí: Hoàn lại cho ông Nguyễn Ngọc M 4.062.500 đồng (Bốn triệu không trăm sáu mươi hai nghìn năm trăm đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số AE/2012/07844 ngày 20/8/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Châu