TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 20/2019/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 24 tháng 12 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 1, khoản 3 và khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; khoản 2 và khoản 3 Điều 273 - Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 19/2019/TLST-DS ngày 05 tháng 3 năm 2019 về việc "*Tranh chấp về quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*" giữa nguyên đơn bà Vũ Thị Phương; bị đơn ông Vũ Tiến Việt.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Vũ Thị Phương rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn ông Vũ Tiến Việt rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Do nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1/. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 19/2019/TLST-DS ngày 05 tháng 3 năm 2019 về việc "*Tranh chấp về quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*":

- *Nguyên đơn*: Bà Vũ Thị Phương, sinh năm: 1963; địa chỉ: Tổ dân phố B'Nơr B, thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Ông Vũ Tiến Việt; địa chỉ thường trú: 27 đường 6A, tổ 4, khu phố 3, phường Phước Bình, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên lạc: 161 đường 6, tổ 4, khu phố 3, phường Phước Bình, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Việt:

Ông Nguyễn Quốc Phong, sinh năm: 1975; địa chỉ: 2009/64 Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Văn bản ủy quyền ngày 29/01/2019.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 36 Trần Phú, Phường 4, thành phố Đà Lạt.

Người đại diện theo pháp luật của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng:

Ông Huỳnh Ngọc Hải; chức vụ: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 36 Trần Phú, Phường 4, thành phố Đà Lạt.

Người đại diện theo ủy quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng:

Ông Đỗ Mạnh Trọng; chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 36 Biduop, thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 25/3/2019.

2/. Ủy ban nhân dân huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng:

Ông Lê Chí Quang Minh; chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Bà Đỗ Thị Thu Hằng; chức vụ: Trưởng Phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản cử người đại diện tham gia tố tụng ngày 19/3/2019.

3/. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ trụ sở: Tầng 2, Trung tâm Hành chính tỉnh Lâm Đồng; Số 36 Trần Phú, Phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng:

Ông Nguyễn Phú Tuấn; Chức vụ: Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: Tầng 2, Trung tâm Hành chính tỉnh Lâm Đồng; Số 36 Trần Phú, Phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng:

Ông Đỗ Mạnh Trọng; chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 36 Biduop, thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Văn bản ủy quyền ngày 18/3/2019.

2/. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí:

Hoàn trả cho nguyên đơn bà Vũ Thị Phương số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 33.000.000 đồng theo biên lai thu số 0012738 ngày 05/3/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Hoàn trả cho bị đơn ông Vũ Tiến Việt số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0014777 ngày 19/4/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo vẽ, định giá tài sản: Nguyên đơn bà Vũ Thị Phương phải chịu 105.992.615 đồng, bà Vũ Thị Phương đã nộp đủ và được Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng quyết toán xong.

3/. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự (09);
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV&THA tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Hữu Nhân