TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT N** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 45/2023/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 09 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 09 tháng 8 năm 2023 Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ có nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Hoàng N đề ngày 09 tháng 8 năm 2023, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện là tự nguyện và được Tòa án chấp nhận được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 167/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2022 về việc *" Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Hoàng N**, sinh năm 1973;

Địa chỉ: khu vực TH, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền ông **Trần Văn Th**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: số 76 đường 12A, khu vực 3 SH, phường CK, quận Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn K**, sinh năm 1957;

Địa chỉ: khu vực TH, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Văn phòng công chứng Nguyễn TT.**

Địa chỉ: số 128 LHP, phường Trà An, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: trả lại cho Nguyễn Hoàng N 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí, lệ phí theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0003601 ngày 02/11/2022 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Chi phí giám định chữ ký: Ông Nguyễn Văn K phải chịu 7.000.000 đồng (Bảy

triệu đồng). (công nhận ông K đã nộp và chi xong).

3. Đương sự, có tên như trên có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận Ô Môn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phương Văn Chính