TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LẠC SƠN
TỈNH HOÀ BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 04/2019/QĐST-DS

Lạc Sơn, ngày 17 tháng 06 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 06 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 14/2019/TLST- DS ngày 09 tháng 04 năm 2019.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1.Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Bùi Văn Đ, sinh năm 1955

Nơi cư trú: Xóm K– Xã T – Huyện L – Tỉnh Hòa Bình.

- Bị đơn: Ông Trần Văn H, sinh năm 1960

Nơi cư trú: Xóm K– Xã T – Huyện L – Tỉnh Hòa Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Vũ Thị S, sinh năm 1961

Nơi cư trú: Xóm K– Xã T – Huyện L – Tỉnh Hòa Bình

+ Ông Bùi Văn Q, sinh năm 1973

Nơi cư trú: Xóm Đ – Xã T – Huyện L – Tỉnh Hòa Bình

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần Văn H và bà Vũ Thị S thừa nhận năm 2001 có xác lập Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất thổ canh với ông Bùi Văn Đ. Nay ông H và bà S cam kết sẽ trả lại cho ông Bùi Văn Đ 01 thửa đất thổ canh Ổi Đào diện tích 589m^2 tại xóm K - Xã T - Huyện L - Tỉnh Hòa Bình giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Trần Văn H.

- Về án phí: Nguyên đơn, bị đơn chịu án phí sơ thẩm theo quy định của pháp luật. Cụ thể ông Bùi Văn Đ phải chịu 75.000đ (bảy mươi lăm nghìn đồng) án phí. Được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu số 0000705 ngày 09/04/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc Sơn - Tỉnh Hoà Bình, nay không phải nộp thêm nữa và được trả lại 225.000 (hai trăm, hai mươi lăm nghìn đồng). Ông Trần Văn H phải chịu 75.000đ (bảy mươi lăm nghìn đồng) án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh Hoà Bình;*
- *VKSND huyện Lạc Sơn;*
- *Chi cục THADS huyện Lạc Sơn;*
- *Đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Xa Quý Thạo