TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 69/2023/QĐST-DS	*Đồng Xoài, ngày 19 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 56/2023/TL-DS ngày 24/4/2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*".

Xét thấy**:** Đại diện nguyên đơn ông Hồ Quang T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, không yêu cầu Tòa án tiếp tục giải quyết vụ án. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái đạo đức xã hội, đúng quy định pháp luật. Bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu phản tố và yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 56/2023/TL-DS ngày 24/4/2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất* ", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị H, sinh năm 1972; Địa chỉ: Khu phố 2, phường C, thành phố B, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn là Ông Hồ Quang T, sinh năm 1974; Trú tại: Khu phố Q, phường F, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: Ông Nguyễn Thanh P, sinh năm 1985; Địa chỉ: Khu phố Q, phường D, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Đức V, sinh năm: 2004 ; Bà Nguyễn Thanh Thảo N, sinh năm : 2001. Cùng địa chỉ : Khu phố 2, phường A, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo cho nguyên đơn.

Nguyên đơn bà Trần Thị H được trả lại số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004856 ngày 20/4/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài.

Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận *- TAND tỉnh Bình Phước;* *- VKSND tỉnh Bình Phước;* *- VKSND Tp Đồng Xoài ;* *- Chi cục THADS Tp Đồng Xoài;* *- Các đương sự;* *- Lưu,*	**THẨM PHÁN** **Bùi Thị Hoàng Long**